



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KRAKOWIE**

OO.4240.1.224.2015.RO

Kraków, dnia 18 czerwca 2015 r.

**WÓJT GMINY KLUCZE
UL. PARTYZANTÓW 1
32-310 KLUCZE**

Dotyczy: opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **"Rozbudowa Zakładu Produkcyjnego Velvet Care Sp. z o.o. o hale magazynowe – hala nr 1 (6000 m²) oraz hala nr 2 (6300 m²)"**, które realizowane będzie na dz. nr 22/190 obr. Klucze.

Po przeanalizowaniu wniosku Wójta Gminy Klucze z dnia 1 czerwca 2015 r. znak: GPK. 6220.5.2015 w sprawie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **Rozbudowa Zakładu Produkcyjnego Velvet Care Sp. z o.o. o hale magazynowe – hala nr 1 (6000 m²) oraz hala nr 2 (6300 m²)"**, które realizowane będzie na dz. nr 22/190 obr. Klucze, uprzejmie informuję, iż w/w przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy – przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia) - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie dwóch hal magazynowych przylegających do istniejącego budynku hali magazynowo - produkcyjnej „PERINI 3”. Hala nr 1 - budynek jednoprzestrzenny, o wymiarach ok. 100 x 60 m i wysokości 14 m wykorzystywany będzie jako magazyn międzyprodukcyjny, magazyn surowców oraz magazyn wyrobów gotowych (produktów higienicznych). Hala nr 2 - budynek w postaci dwóch hal jednoprzestrzennych, o wymiarach ok. 110 x 30 m i wysokości 12 m wykorzystywany będzie jako magazyn wyrobów gotowych.

Powierzchnia terenu przedsięwzięcia (hala nr 1 i 2, drogi dojazdowe wewnętrzne i plac manewrowy) wyniesie 1,38 ha.

Konstrukcje stalowe hal ze ścianami zewnętrznymi z kaset stalowych wypełnionych wełną mineralną i licowanych blacha stalową, wsparte będą na żelbetowych fundamentach monolitycznych posadowionych na palach wierconych w postaci stóp i ław fundamentowych.

Budynki nie będą wyposażone w systemy ogrzewania. Posiadać będą wentylację nawiewną grawitacyjną, wywiewną - grawitacyjną i mechaniczną. W obiektach tych nie będą wykonywane prace technologiczne związane z wytwarzaniem półproduktu lub produktu koń-

cowego. Hale nie będą posiadały pomieszczeń socjalnych. Wody opadowe z dachów odprowadzone zostaną do istniejącej sieci kanalizacji opadowej.

Inwestycja nie będzie miała wpływu na wielkość produkcji i nie spowoduje zwiększenia wielkości emisji substancji i energii z procesów produkcyjnych, jak również na wielkość zużycia surowców i materiałów pomocniczych. Nie wpłynie także na zwiększenie zużycia paliw i energii, nie nastąpią zmiany w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, w stosunku do wielkości określonych w posiadanym pozwoleniu zintegrowanym.

Zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych, zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej oraz właściwa organizacja prac, zapewnią ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Dla rozpatrywanego terenu lokalizacji projektowanego przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Klucze (uchwała nr XLIII/290/05 Rady Gminy Klucze z dnia 4 kwietnia 2005 r.). Wg zapisu planu, rozpatrywana działka nr 22/190 (część północno-zachodnia) położona jest częściowo w obszarze „NO”, tj. w terenie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie oczyszczania ścieków. Jako przeznaczenie dopuszczalne dopuszcza się możliwość m. in. realizacji zaplecza administracyjno-technicznego dla jednostek eksploatacyjnych. Południowa część działki, gdzie planowane jest przedsięwzięcie, znajduje się w obszarze „Pp”, tj. w terenie przemysłu, gdzie aktualnie prowadzona jest działalność wytwórcza f-my Velvet Care Sp. z o.o. w zakresie wytwarzania artykułów higienicznych. Jest to teren w znacznym stopniu przekształcony w wyniku dotychczasowej działalności antropogenicznej.

Planowane przedsięwzięcie nie jest sprzeczne z ustaleniami powyższego planu.

Inwestycja położona jest poza obszarami chronionymi w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 627 z późn. zm.), natomiast znajduje się ona w Otulinie Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd.

Zlokalizowane jest w odległości ok. 320 m w kierunku wschodnim od granicy Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 - PLH 120014 „Pustynia Błędowska”. Głównym celem ochrony w obszarze, jest zachowanie siedlisk nieleśnych, przede wszystkim muraw napiaskowych, dla których Pustynia jest jednym z najistotniejszych obszarów w polskiej południowej części regionu kontynentalnego.

Ze względu na charakter i lokalizację inwestycji poza miejscami występowania siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych, jej realizacja nie wpłynie negatywnie na przedmiot i cel ochrony obszaru Natura 2000 - PLH 120014 „Pustynia Błędowska”.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w zlewni rzeki Białej Przemszy, dla której to Jednolitej Części Wód Powierzchniowych, celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego stanu ilościowego i chemicznego.

Mając również na uwadze charakter planowanego przedsięwzięcia można stwierdzić, iż nie przyczyni się ono do zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych. Nie będzie oddziaływać negatywnie na stan biologiczny i fizyko-chemiczny wód, a tym samym potencjał ekologiczny Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) nie ulegnie zmianie. Nie wpłynie ono na zmianę charakterystyki fizycznej części wód powierzchniowych i wód podziemnych.

Na podstawie art. 14 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.), w związku z art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.), Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie **stwierdza brak obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania** na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Opinię taką wydaje się po przeprowadzonej analizie przedsięwzięcia, w której

uwzględniono łącznie uwarunkowania wyszczególnione w art. 63 w/w ustawy, a w szczególności:

- rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem jego skali i wzajemnych proporcji,
- rodzaj dotychczas prowadzonej działalności i jej aktualne oddziaływanie na środowisko,
- lokalizację w obszarze istniejącej zabudowy przemysłowej,
- powiązania z innymi przedsięwzięciami (infrastrukturą techniczną zakładu Velvet Care Sp. z o.o.),
- wielkość emisji substancji i energii,
- ryzyko wystąpienia poważnej awarii, a także położenie względem obszarów wrażliwych i cennych przyrodniczo,
- przedsięwzięte środki skutkujące brakiem negatywnego oddziaływania na jakość środowiska gruntowo-wodnego.

Dla powyższego przedsięwzięcia nie zachodzą przesłanki do obligatoryjnego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (art. 63 ust. 3 w/w ustawy), gdyż nie ma podstaw do utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Nie oddziałuje ono także transgranicznie.

Oddziaływanie przedsięwzięcia, zarówno w fazie realizacji, eksploatacji, jak i likwidacji, zamknie się w granicach terenu do którego tytuł prawny posiada Inwestor.

Regionalny
Dyrektor Ochrony Środowiska
w Krakowie
mgr Rafał Roszczyk

Otrzymują:

1. Adresat;
2. Velvet CARE Sp. z o.o, Osada 3, 32-310 Klucze;
3. Strony postępowania zawiadomione zgodnie z art. 49 Kpa (tablica ogłoszeń U.G. Klucze);
4. Tablica ogłoszeń RDOŚ w Krakowie + Biuletyn Informacji Publicznej – strona internetowa Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie;
5. OO.RO. a/a.