

WZÓR
UMOWA nr //RDOŚ/LF

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Krakowie, Plac Na Stawach 3, 30-107 Kraków, NIP 676-23-87-006, REGON 120803536, reprezentowaną przez: Rafała Rosteckiego – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, Martę Zdunek – Głównego Księgowego, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

....., z siedzibą w, ul., wpisaną/ym do

.....

..... NIP, REGON, reprezentowaną/ym przez:

1) –,

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”.

Umowę zawiera się w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: „ Wykonanie zabiegów ochronnych na powierzchniach zbiorowisk kserotermicznych i łąkowych występujących w obszarach Natura 2000 na Wyżynie Miechowskiej”- ETAP I- II postępowanie.

Zamówienie jest finansowane ze środków Instrumentu Finansowego „LIFE+” przez Unię Europejską oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usługi polegającej na wykonaniu zabiegów ochronnych polegających na karczowaniu, wycince drzew i krzewów oraz koszeniu w następujących obszarach Natura 2000: Kaczmarowe Doły, Cybowa Góra, Chodów- Falniów, Kalina Mała.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w zakresie i w sposób zgodny ze stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy OPZ (stanowiącym wcześniej załącznik nr 1 do SIWZ) oraz z Ofertą Wykonawcy złożoną postępowaniu, o którym mowa wyżej.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy do dniar.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest :
 - a) niezwłocznie przystąpić do realizacji umowy;
 - b) wykonać przedmiot umowy w zakresie, terminach i na warunkach określonych w umowie oraz jej załącznikach zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz z zachowaniem należytej staranności;



- c) niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o wszelkich trudnościach przy wykonywaniu przedmiotu umowy;
 - d) współdziałać z Zamawiającym w realizacji przedmiotu umowy i bieżąco informować Zamawiającego o stanie realizacji przedmiotu umowy;
 - e) do przygotowania i przekazania Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty podpisania umowy Kosztorysu wykonania poszczególnych rodzajów prac (kosztorys powinien obejmować poszczególne Części zamówienia z podziałem na koszty wykonania poszczególnych rodzajów prac na powierzchniach objętych zabiegami, rodzaje prac należy przyjąć zgodnie z podziałem określonym w załączniku nr 1 do umowy OPZ), który po akceptacji Zamawiającego staje się załącznikiem nr 2 do umowy;
 - f) do przestrzegania przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych;
 - g) każdorazowo po wykonaniu prac na danym obszarze (powierzchni) uporządkować teren i oczyścić miejsca pracy z wszelkiego typu pozostawionych przez niego odpadów, pojemników, opakowań, worków foliowych itp.
 - h) każdorazowo całą biomasę uzyskaną w wyniku zabiegów zebrać i wynieść poza powierzchnię objętą zabiegiem. Sposób zagospodarowania wyciętego drewna należy uzgodnić z właścicielem gruntu, z którego zostało ono pozyskane. W przypadku gdy właściciel gruntu nie wykaże zainteresowania drewnem należy go zagospodarować we własnym zakresie lub wywieźć na kompostownię.
2. Wykonawca pomierzy GPS-em powierzchnie, na których zostały wykonane prace i prześle Zamawiającemu granice tych powierzchni w postaci plików shp, zapisanych w układzie współrzędnych 1992.
3. Bezpośrednio po zakończeniu wszystkich prac na określonym obszarze chronionym Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego w formie sprawozdania. Sprawozdanie powinno zawierać informacje o: rodzajach wykonanych prac, miejscach lokalizacji prac, wielkościach powierzchni objętych pracami, ilościach wyciętych drzew i krzewów na poszczególnych powierzchniach w rozbiciu na gatunki i klasy grubości, ilościach drewna pozostawionego na gruncie, ilościach drewna przeznaczonego do wykorzystania gospodarczego w rozbiciu na sortymenty, dokumentację fotograficzną powierzchni przed wykonaniem pracy i po jej zakończeniu oraz o inne istotne zdaniem Wykonawcy informacje, o których powinien wiedzieć Zamawiający. Sprawozdanie należy przedstawić Zamawiającemu w formie wydruku - 1 egzemplarz zbindowany oraz w formie pliku zapisanego w formacie *.doc lub *.pdf.
4. Zamawiający zobowiązuje się do:
- a) bieżącego współdziałania z Wykonawcą w trakcie realizacji umowy, w tym do niezwłocznego udzielania wszelkich informacji i przekazywania materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
 - b) niezwłocznego odbioru należycie wykonanego przedmiotu umowy;
 - c) zapłaty wynagrodzenia za należyte wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości i na warunkach określonych w § 6.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania doraźnych kontroli postępu prac oraz ich jakości, a także prowadzenia kontroli BHP w czasie wykonywania prac i ewentualnego ich przerwania w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów ochrony pracy – do czasu usunięcia zagrożenia lub nieprawidłowości.
6. Do kontroli, o których mowa w ust.7 upoważnieni są pracownicy Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie wskazani w ust. 9 oraz przedstawiciele Służby Leśnej Nadleśnictw, w zarządzie których znajdują się powierzchnie objęte zabiegami.



7. Osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego do bieżącego kontaktu z Wykonawcą jest:
 - a) Izabela Banaszewska, tel. 012 61 98 127, izabela.banaszewska@rdos.krakow.pl,
 - b) Magdalena Szymańska, tel. 012 61 98 141, magdalena.szymańska@rdos.krakow.pl
 - c) Robert Sawa, tel. 012 61 98 147, robert.sawa@rdos.krakow.pl
 - d) Jakub Kałużny tel. 12-619-81-47, jakub.kaluzny@rdos.krakow.pl.
8. Do kontaktu z Zamawiającym i udzielania mu informacji oraz wyjaśnień Wykonawca wyznacza swojego przedstawiciela:, tel.

§ 4

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zakres powierzonych zadań oraz wynagrodzenie określa odrębną umowa pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą.
3. W przypadku gdy zajdzie konieczność zmiany podwykonawcy w czasie trwania umowy, Wykonawca powiadomi o tym pisemnie Zamawiającego, podając uzasadnienie zmiany oraz informacje dotyczące podwykonawcy, z zastrzeżeniem zapisu ust. 4
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania podwykonawcy jak za swoje własne.

§ 5

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o zakończeniu prac.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić niezwłocznie do czynności odbioru przedmiotu umowy.
3. Dopuszczalne jest dokonywanie odbiorów częściowych prac objętych umową.
4. Zamawiający w ramach czynności odbioru prac:
 - a) przeprowadzi wizję w terenie w celu stwierdzenia zgodności przedmiotu umowy z sytuacją na gruncie; z przeprowadzonej wizji sporządzony zostanie protokół;
 - b) prześle pisemnie Wykonawcy ewentualne uwagi do wykonania przedmiotu umowy .
5. Czynności, o których mowa w ust. 4, Zamawiający zobowiązuje się wykonać w terminie do 21 dni, licząc od dnia zawiadomienia Zamawiającego o zakończeniu prac.
6. Jeżeli podczas odbioru okaże się, że przedmiot odbioru ma wady lub uchybienia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6, zgodnie z zaleceniami i w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
7. W przypadku odbioru poprawionych prac, o których mowa w ust. 6 Zamawiający sporządza : protokół odbioru stwierdzający, że wszelkie wady zostały usunięte i przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową lub protokół odbioru stwierdzający niewykonanie prac zgodnie z umową wraz z adnotacją o naliczeniu kar umownych określonych w § 9.
8. Za datę odbioru końcowego uważa się datę podpisania przez Strony końcowego protokołu odbioru stwierdzającego wykonanie prac zgodnie z umową.
9. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do podpisania protokołów odbioru, o których mowa wyżej jest
10. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do podpisania protokołów odbioru, o których mowa wyżej jest



§ 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają na łączną kwotę netto zł (słownie złotych: /100), plus podatek VAT w wysokości zł (słownie złotych: /100), co daje łączną kwotę brutto zł (słownie złotych: /100),
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu wykonania umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur/rachunków.
4. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury/rachunku za wykonanie przedmiotu umowy jest jego przyjęcie przez Zamawiającego potwierdzone podpisaniem protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 8.
5. Faktura/rachunek winna/winien odpowiadać wymaganiom formalnym wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych określających warunki, jakim muszą odpowiadać dowody księgowe.
6. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Krakowie, Plac Na Stawach 3, 30-107 Kraków.

§ 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres 12 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. W przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi wad przedmiotu umowy, Zamawiający pisemnie powiadomi o tym fakcie Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad w terminie nieprzekraczającym 7 dni od dnia otrzymania informacji o wadzie bądź w terminie późniejszym, o ile Zamawiający wyrazi na to zgodę.
3. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, w każdym przypadku obciążając kosztami Wykonawcę, co nie uchybia roszczeniom Zamawiającego o naprawienie szkody powstałej na skutek pojawienia się wad.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w następujących przypadkach:
 - a. za zwłokę w wykonaniu umowy – 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od upływu terminu, o którym mowa w § 2 ;
 - b. ze zwłokę w usunięcia wad, wprowadzeniu zmian i uzupełnień, w przypadku o którym mowa w § 5 ust. 6 – 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od upływu terminu wyznaczonego;
 - c. za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy zgłoszonych przez Zamawiającego w ramach rękojmi – 0, 1 % wynagrodzenia brutto za daną część zamówienia określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu terminu ustalonego zgodnie z § 7 ust. 2;
 - d. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron lub rozwiązanie umowy z przyczyn choćby częściowo zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.



2. W przypadku wykonania umowy w części Zamawiający może zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie proporcjonalne do wykonanej części oraz naliczyć karę umowną zgodnie z ust. 1 pkt d proporcjonalnie do niewykonanej części.
3. Zapłata kary umownej nastąpi na podstawie pisemnego wezwania w terminie 7 dni od daty jego otrzymania przez Wykonawcę.
4. Kary umowne mogą być także potrącone z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Zapłata kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary do pełnej wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Zamawiający poza przypadkiem określonym w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, może odstąpić od Umowy:
 - a. gdy Wykonawca spóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem prac tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie określonym w § 2 umowy;
 - b. wystąpienia warunków pogodowych, w szczególności obfitych opadów śniegu, uniemożliwiających wykonanie prac objętych umową, na wniosek Wykonawcy lub samodzielnie w terminie do 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - c. gdy Wykonawca nie zdoła usunąć wad i uchybień, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z § 5 ust. 6 umowy;
 - d. innego rażącego naruszenia przez Wykonawcę zapisów niniejszej umowy, w szczególności zapisów § 3 ust.1
2. Odstąpienie Zamawiającego od umowy powinno nastąpić w terminie do 14 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 poprzez pisemne oświadczenie złożone Wykonawcy wraz z uzasadnieniem.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji wykonanych prac. Zamawiający zobowiązany jest do odbioru prac określonych w protokole i zapłaty za nie, jeżeli wykonane zostały zgodnie z umową oraz zasadami sztuki.

§ 10

1. Jeżeli w toku wykonywania umowy Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności, które dają podstawę do oceny, że przedmiot umowy nie zostanie wykonany w terminie określonym w § 2, niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, wskazując prawdopodobny czas opóźnienia i jego przyczynę.
2. Istotna zmiana postanowień umowy jest dopuszczalna w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że opóźnienie, o którym mowa w ust. 1, jest wynikiem działania :
 - a) siły wyższej, przez co należy rozumieć wydarzenie nieprzewidywalne o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do uniknięcia, pozostające poza racjonalną kontrolą Stron, następstwem którego Strony nie mogły zapobiec, uniemożliwiające którejkolwiek ze Stron realizację zobowiązań w ramach niniejszej umowy; strajk nie będzie uznawany za siłę wyższą,
 - b) osób trzecich, uniemożliwiającego wykonanie prac, które to działanie nie jest konsekwencją winy Wykonawcy,
 - c) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, odbiegających znacząco od typowych, uniemożliwiających prowadzenie prac przez okres co najmniej 14 dni, uniemożliwiających prawidłowe zrealizowanie (jakościowe, terminowe) prac, pomimo zastosowania wszelkich dostępnych środków technicznych przez Wykonawcę,



3. Zmiany w zakresie terminu wykonania, wskazane w ust. 2 będą dopuszczalne wyłącznie w takim zakresie, w jakim ukończenie przedmiotu umowy jest lub przewiduje się, że będzie, opóźnione na skutek tych działań.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu prac do wykonania, w szczególności w przypadku gdy osoby trzecie w tym właściciele gruntów, organy administracji publicznej wydadzą zakaz prowadzenia prac na danym obszarze. W przypadku ograniczenia zakresu prac wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy ulega zmniejszeniu o wartość niewykonanych prac. Wartość ta zostanie ustalona na podstawie cen jednostkowych określonych w Kosztorysie wykonania prac, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
5. Ponadto istotna zmiana umowy jest dopuszczalna gdy:
 - a) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
 - b) nastąpi zmiana stawki podatku VAT
6. Istotne zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Strony zgodnie oświadczają, iż dążyć będą do ugodowego rozwiązywania wszelkich sporów mogących wyniknąć z umowy.
2. Spory, których nie można będzie zakończyć na drodze ugodowej, będą rozstrzygnięte przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

1. Wykonawca nie ma prawa składania publicznych deklaracji związanych z przedmiotem umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Wykonawca nie ma prawa do podejmowania jakichkolwiek zobowiązań na rzecz Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może przekazywać do wiadomości publicznej ani ujawniać żadnych szczegółów umowy i projektu osobom trzecim, bez pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego w czasie jej obowiązywania i po upływie tego okresu. Nie dotyczy to informacji, których ujawnienia wymagają obowiązujące przepisy prawa lub w przypadku gdy informacje te są dostępne publicznie w momencie ich otrzymania, albo stały się dostępne publicznie.
3. W przypadku powstania wątpliwości co do charakteru informacji lub danych Wykonawca przed ich ujawnieniem, przekazaniem lub wykorzystaniem ma obowiązek pisemnie uzgodnić z Zamawiającym, czy podlegają one ochronie określonej w ust. 2.
4. W przypadku rozwiązania umowy lub zakończenia jej obowiązywania Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów dotyczących informacji lub danych przekazanych w związku z wykonywaniem umowy
5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj zakazu przenoszenia jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej wcześniejszej zgody Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jednym dla Wykonawcy jednym dla Zamawiającego.

Załączniki do umowy:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia- załącznik nr 1
- 2) Kosztorysy wykonania prac - załącznik nr 2

