

Oznaczenie sprawy: **ST-I.082.1.35.2017.KS**

Załącznik nr 7 do SIWZ

Istotne postanowienia umowy

NR/2017/RDOŚ/.....

zawarta w dniu2017 r. pomiędzy:

Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Krakowie,,
NIP 676-23-87-006, REGON 120803536, reprezentowaną przez:

Rafała Rosteckiego – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie,
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

....., z siedzibą w, ul.,

wpisaną/ym do

..... NIP, REGON

reprezentowaną/ym przez:

1) –

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”.

Umowę zawiera się w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Wykonywanie monitoringu stanu uwodnienia siedlisk, wykonanie ekspertyzy fitosocjologicznej i entomologicznej na obszarach Natura 2000 Torfowisko Wielkie Błoto PLH120080 i Jadowniki Mokre PLH120068” na potrzeby projektu nr POIS.02.04.00-00-0108/16 pn. „Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód”, dalej zwanego Postępowaniem.

Zamówienie jest realizowane w ramach: projektu POIS.02.04.00-00-0108/16 pn. „Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód” w ramach działania 2.4 oś priorytetowa II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 zadanie wg HRP nr II.3 pn. „Ocena wpływu działań ochronnych na przedmiot ochrony”

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Strony oświadczają, że nie są im znane żadne okoliczności mogące czynić niniejszą umowę nieważną lub bezskuteczną.
2. Osoba działająca imieniem Wykonawcy oświadcza, że jest należycie umocowana do zawarcia niniejszej umowy, oraz że do skuteczności niniejszej umowy nie jest wymagana zgoda żadnego innego organu Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj. zakazu przenoszenia jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej wcześniejszej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, kwalifikacje i doświadczenie w zakresie wykonania umowy.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie monitoringu stanu uwodnienia siedlisk, oraz wykonanie ekspertyzy fitosocjologicznej i entomologicznej na obszarach Natura 2000 Torfowisko Wielkie Błoto PLH120080 i Jadowniki Mokre PLH120068”
2. Przedmiot umowy należy wykonać w zakresie, w terminach oraz w sposób zgodny z Opiszem Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiącym załącznik nr 1, a także zgodnie z Ofertą Wykonawcy, z dnia..... (kopia formularza oferty wraz z wykazem osób wyznaczonych do realizacji zamówienia stanowi załącznik nr 2 do umowy), jak również wymaganiami SIWZ.
3. Dokumentacje przeprowadzonych prac w zakresie ekspertyzy należy przedłożyć w siedzibie Wydziału Spraw Terenowych w Tarnowie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w terminie:
 - a) za Etap I - raport częściowy - do 15 października 2018 r.
 - b) za Etap II - raport częściowy - do 15 października 2019 r.
 - c) Etap III - raport końcowy podsumowujący wyniki z monitoringów wykonanych w latach 2017-2020- do 30 listopada 2020 r.,
4. Zakres prac wymaganych do realizacji w ramach poszczególnych etapów, a także szczegółowe wymagania dotyczące przekazywanej przez Wykonawcę dokumentacji określa załącznik nr 1- OPZ
5. Termin wykonania umowy: 30 listopada 2020 r.

§ 3

Prawa i obowiązki stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) przedłożenia Zamawiającemu dokumentacji i opracowań wytworzonych w ramach realizacji umowy;
 - 2) niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o wszelkich trudnościach przy wykonywaniu umowy, w tym informowania o stanie realizacji umowy;
 - 3) ścisłego współdziałania z Zamawiającym w realizacji przedmiotu umowy, w tym do:
 - a) stosowania się do wytycznych i wskazówek udzielanych przez Zamawiającego,
 - b) udzielania Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień i uzasadnień dotyczących treści dokumentacji, na każde żądanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym;
 - 4) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) niezwłocznego udzielania wszelkich informacji i przekazywania materiałów, opracowań z przeprowadzonych inwentaryzacji, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
 - 2) odbioru przedmiotu umowy;
 - 3) wypłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości i na warunkach określonych w § 6.
3. Zamawiający ma prawo kontrolować postępy w wykonywaniu umowy na każdym etapie realizacji, w tym poprzez żądanie pisemnych sprawozdań z wykonanych prac.
4. Osobą upoważnioną po stronie Wykonawcy, do podpisywania protokołów odbioru oraz do bieżącego kontaktu z Zamawiającym jest:, tel., e-mail.....
5. Osoby upoważnione po stronie Zamawiającego, do podpisywania protokołów odbioru oraz do bieżącego kontaktu z Wykonawcą:, tel....., email.....
6. Zamawiający dopuszcza formę porozumiewania się drogą elektroniczną.
7. Zamawiający informuje Wykonawcę, że u Zamawiającego wdrożony został system zarządzania środowiskowego zgodny z wymogami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE)

nr 1221/2009 z dnia 25 listopada 2009 r. w sprawie dobrowolnego udziału organizacji w systemie ekozarządzania i audytu we Wspólnocie (EMAS) oraz że Zamawiający uzyskał wpis do rejestru EMAS. 8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Polityki Środowiskowej Zamawiającego umieszczonej na jego stronie internetowej pod linkiem: <http://krakow.rdos.gov.pl/system-ekozarzadzania-i-audytu-emas> i jest świadomy wynikających z niej postanowień.

§ 4 Odbiór prac

1. Prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy potwierdzone będzie protokołem odbioru końcowego bez wad, podpisanym przez Strony.
2. Przewiduje się odbiory częściowe poszczególnych Etapów, o których mowa w § 2 ust. 3 pkt.a i b –. Prawidłowe wykonanie Etapów, zostanie potwierdzone podpisanym przez Strony protokołem odbioru częściowego bez wad.
3. Do czynności odbiorów, ze strony Zamawiającego, upoważniona jest osoba wskazana w § 3 ust. 4 umowy.
4. Każdorazowo do czynności odbioru Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszelkie materiały wykonane w ramach realizacji umowy, celem oceny prawidłowości wykonania przedmiotu umowy.
5. Zamawiający dokona oceny zakończonych Etapów, o których mowa w § 2 ust. 3 i sporzadzi protokół odbioru, każdorazowo w terminie do 7 dni roboczych od daty przekazania przez Wykonawcę opracowanej dokumentacji wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbioru, że dany Etap umowy jest wykonany niezgodnie z umową, Zamawiający zgłosi zastrzeżenia w protokole i wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin, jednak nie dłuższy niż 7 dni roboczych w celu usunięcia stwierdzonych wad i zastrzeżeń.
7. Jeżeli wady usunąć się na dadzą lub bezskutecznie upłynie termin wyznaczony na podstawie ust. 6, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym i żądać zapłaty kary umownej.
8. Jeżeli Zamawiający, mimo zastrzeżeń zgłoszonych w protokole, przyjmie wadliwy przedmiot umowy, wówczas wynagrodzenie podlega obniżeniu proporcjonalnie do zakresu wadliwości przedmiotu umowy bądź danego Etapu, o których mowa w § 2 ust.3. Procentowy zakres wadliwości określi Zamawiający w protokole odbioru sporządzonym odpowiednio, zgodnie z ust. 1 lub ust. 2. Niezależnie od obniżenia wynagrodzenia Zamawiającemu przysługuje kara umowna, określona w § 8 ust.1 pkt. 2).

§ 5 Zmiany dotyczące personelu Wykonawcy. Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać umowę przy pomocy osób wskazanych w ofercie Wykonawcy, złożonej w postępowaniu, na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem możliwości i warunków zmiany osób przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
2. Jeżeli Wykonawca powierza wykonanie umowy podwykonawcom wówczas za działania lub zaniechania podwykonawców ponosi odpowiedzialność jak za działania i zaniechania własne/ Wykonawca nie powierzy wykonania umowy podwykonawcom.
3. Wykonawca nie może rozszerzyć podwykonawstwa poza zakres wskazany w Ofercie oraz rozszerzyć podwykonawstwa o firmy inne niż wskazane w Ofercie, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
4. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1 i ust. 3, Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 6

Wynagrodzenie. Warunki płatności

1. Za realizację umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:.....
.....zł brutto (słownie złotych: , /100), w tym wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do całości dokumentacji, z tytułu ich eksploatacji na polach eksploatacji wymienionych w § 7.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy ponoszone w związku z wykonaniem umowy, zaś Zamawiający zwolniony jest z pokrywania jakichkolwiek należności ponad wskazane wynagrodzenie. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje również koszty wszystkich składek na ubezpieczenie społeczne, zaliczek na podatek dochodowy, itp. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, obejmuje zarówno koszty własne Wykonawcy, jak też koszty ponoszone w celu wykonania umowy przez osoby, którymi posługuje się Wykonawca przy realizacji umowy. Kwota ta została skalkulowana z uwzględnieniem wszystkich okoliczności podanych w SIWZ.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w trzech częściach, zgodnie z następującym harmonogramem:
 - a. w roku 2018 – ok. 35 % całości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 tj.
zł brutto, które obejmujące wynagrodzenie za realizację prac wykonywanych w ramach Etapu I, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt a, zakończonych raportem częściowym. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Strony częściowy protokół odbioru bez wad, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.
 - b. w roku 2019 – ok. 30 % całości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 tj.
zł brutto, które obejmujące wynagrodzenie za realizację prac wykonywanych w ramach Etapu II, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt b, zakończonych raportem częściowym. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Strony częściowy protokół odbioru bez wad, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.
 - c. pozostała do wypłaty część wynagrodzenia zostanie zapłacona po wykonaniu przedmiotu umowy w całości i zaakceptowaniu jej przez Zamawiającego bez uwag i zastrzeżeń. Zaakceptowane bez uwag i zastrzeżeń wykonanie umowy potwierdzone zostanie podpisaniem przez Zamawiającego końcowym protokołem odbioru bez wad, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy i stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
4. Każdorazowa zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury jest podpisanie bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokołów odbiorów częściowych i protokołu końcowego, o których mowa w § 4 ust. 1 i 2 umowy.
5. Faktury powinny odpowiadać wymaganiom formalnym wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych określających warunki, jakim muszą odpowiadać dowody księgowe.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zaspokaja wszelkie roszczenia z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do wszelkich mogących stanowić przedmiot prawa autorskiego wyników prac powstałych w związku z wykonaniem umowy oraz prawa ich wykorzystywania na zasadach i polach eksploatacji określonych w § 7 umowy.
7. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Krakowie.....

§ 7.

Prawa autorskie

1. Strony zgodnie ustalają, że z chwilą przekazania dokumentacji, na Zamawiającego przechodzą, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy, w całości autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak:

wszystkie elementy dokumentacji, opracowania, w tym opracowania stanowiące samodzielne części innych dokumentów, raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji niniejszej umowy oraz broszury, zwane dalej utworami. Autorskie prawa majątkowe do utworów wyżej wskazanych przechodzą na Zamawiającego bez ograniczenia czasowego i terytorialnego, na polach eksploatacji w szczególności obejmujących:

- 1) utrwalanie dokumentacji w dowolnie wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób, kopiowanie;
- 2) zwielokrotnienie (także w sieci Internet), w tym na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;
- 3) użytkowania utworów na własny użytek oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego, wykorzystywanie w materiałach wydawniczych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audiowizualnych i komputerowych;
- 3) wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- 4) tłumaczenia, modyfikowanie lub jakiegokolwiek inne zmiany w dokumentacji;
- 5) wprowadzanie dokumentacji do pamięci komputera i serwerów sieci komputerowych;
- 6) wykorzystanie opracowania lub jego fragmentów do realizacji zadań Zamawiającego, opracowanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikacje, tłumaczenie na różne języki, zmianę barw, okładek, wielkości i treści całości lub ich części;
- 7) publiczne udostępnianie opracowania w ramach prowadzonych postępowań, wystawianie lub publiczną prezentację (na ekranie), w tym podczas seminariów i konferencji;
- 8) publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stacje naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity, równoległe i integralne nadawanie utworu przez inną organizację radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową (sieć szerokiego dostępu, Internet) łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji.

2. Wykonawca przenosi także na Zamawiającego prawo zezwalania wykonania zależnego prawa autorskiego do utworów powstałych w wykonaniu niniejszej umowy. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy obejmuje również wynagrodzenie z tytułu przeniesienia zależnych autorskich praw majątkowych.

3. Zamawiający jako nabywca praw autorskich ma prawo do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z przekazanych mu przez Wykonawcę praw na osoby trzecie. Dotyczy to tak całości, jak i części składowych dokumentacji.

4. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) do wszystkich utworów, które powstały w wyniku wykonania niniejszej umowy w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, przysługują mu nieograniczone prawa autorskie;
- 2) opracowana dokumentacja nie zawiera niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie jest obciążona prawami osób trzecich.

5. W wypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji umowy podwykonawcom, Wykonawca doprowadzi do przeniesienia przez podwykonawców na niego, majątkowych praw autorskich do wykonanych przez nich części przedmiotu niniejszej umowy, celem ich dalszego przeniesienia, w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie, na Zamawiającego. W związku z tym Zamawiający nie odpowiada wobec podwykonawców za ewentualne roszczenia z tytułu praw autorskich. Nie odpowiada również za takie roszczenia podwykonawców wobec Wykonawcy.

6. Strony zgodnie oświadcniają, że celem umowy jest takie ukształtowanie praw Zamawiającego do utworów, aby miały możliwie najszerszy wymiar. Oznacza to w szczególności, że wszelkie korzystanie z utworów przez Zamawiającego oraz przez podmioty, którym Zamawiający udzielił zgody na używanie utworów, będące wskazajakiegokolwiek sposób powiązane z szeroko rozumianą działalnością Zamawiającego, mieści się w granicach przeniesionych na Zamawiającego prawach autorskich i nie wymaga zapłaty na rzecz Wykonawcy jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.

7. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.

§ 8

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 15% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 a w przypadku częściowego odstąpienia od umowy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1;
 - 2) w przypadku, o którym mowa w § 4 ust. 8 – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto przewidzianego za dany Etap, o których mowa w § 6 ust. 3 pkt. a i b;
 - 3) niewykonania przedmiotu umowy – w wysokości 15% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1;
 - 4) za opóźnienie w realizacji Etapu I lub Etapu II, Etapu III– w wysokości 0,3 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia upływu terminów;
 - 5) w przypadku wykonania przedmiotu umowy przez osoby inne, niż określone w Ofercie lub na które Zamawiający nie wyraził zgody – każdorazowo w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.1;
 - 6) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy zgłoszonych przez Zamawiającego w ramach rękojmi – 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu terminu ustalonego zgodnie z § 10 ust. 2;
1. Roszczenia z tytułu kar umownych będą pokrywane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub przez Wykonawcę na podstawie pisemnego wezwania do zapłaty, w zależności od wyboru Zamawiającego.
2. Na naliczone kary umowne zostanie wystawiona nota obciążeniowa.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty zastrzeżonych kar umownych na rachunek wskazany przez Zamawiającego w nocie obciążeniowej, w terminie 14 dni od dnia otrzymania takiej noty.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
5. Kary umowne mogą podlegać łączeniu.

§ 9

Odstąpienie od umowy. Rozwiązanie umowy.

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy, w części lub w całości, ze skutkiem natychmiastowym, w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli dotychczasowy przebieg prac wskazywać będzie, iż nie jest prawdopodobnym wykonanie umowy w umówionym terminie – w terminie do 14 dni od dnia kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie z tej przyczyny;
 - 2) gdy Wykonawca wykonuje umowę lub jej część w sposób sprzeczny z umową, w szczególności zleca wykonanie prac będących przedmiotem umowy innym osobom niż wskazane w ofercie lub rozszerza zakres podwykonawstwa poza wskazany w ofercie bez zgody Zamawiającego, nie przestrzega warunków świadczenia usług lub wykonuje umowę w sposób nienależyty i nie zmienia sposobu realizacji umowy lub nie usunął wad mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu – w terminie do 14 dni od upływu terminu określonego przez Zamawiającego w wezwaniu. Obowiązku wezwania nie stosuje się w przypadku gdy wady usunąć się nie da lub wymagane byłoby jej natychmiastowe usunięcie, wówczas Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie do 7 dni od kiedy powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie;

- 3) gdy Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności, wszczęte zostało wobec niego postępowanie likwidacyjne, upadłościowe bądź naprawcze – w terminie do 7 dni od dnia kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tej przyczyny;
 - 4) w pozostałych przypadkach, o których mowa w umowie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do sporządzenia protokołu, który będzie zawierał opis wykonanych prac do dnia odstąpienia od umowy.
 3. Oświadczenie o odstąpieniu zostanie sporządzone w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem i zostanie przesłane drugiej stronie.

§ 10 **Rękojmia**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres **12 miesięcy**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. W przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi wad przedmiotu umowy, Zamawiający pisemnie powiadomi o tym fakcie Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad w terminie nieprzekraczającym 7 dni od dnia otrzymania informacji o wadzie bądź w terminie późniejszym, o ile Zamawiający wyraził na to zgodę.
3. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, w każdym przypadku obciążając kosztami Wykonawcę, co nie uchybia roszczeniom Zamawiającego o naprawienie szkody powstałej na skutek pojawienia się wad.

§ 11 **Zmiany umowy**

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności z zachowaniem warunków dopuszczalności zmiany umowy określonych przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Istotna zmiana postanowień umowy w zakresie zmiany sposobu i terminów wykonania umowy jest dopuszczalna gdy:
 - a. nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na sposób realizacji, zakres lub termin wykonania przedmiotu umowy;
 - b. zaistnieją okoliczności uniemożliwiające choćby częściowe wykonywanie umowy w szczególności warunki atmosferyczne specyficzne, zancząco odbiegające od typowych, utrzymujące się w czasie uniemożliwiającym wykonanie umowy zgodnie z metodyką;
 - c. wystąpienie siły wyższej rozumianej jako wydarzenie nieprzewidywalne o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do uniknięcia, pozostające poza racjonalną kontrolą stron, następstwom którego strony nie mogły zapobiec, uniemożliwiające którejkolwiek ze stron realizację zobowiązań w ramach niniejszej umowy;
 - d. działania osób trzecich uniemożliwiają wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy Wykonawcy,
 - e. w przypadku zaistnienia sytuacji powodujących niemożność realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności czasowe wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego;
 - f. w przypadku konieczności zmiany sposobu wykonania umowy, o ile zmiana taka jest konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy;
 - g. zmiany podwykonawców, w szczególności zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - w takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca się powoływał w trakcie postępowania;

h. w przypadku przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, które nie zostały przewidziane w ustępach poprzedzających, a z przyczyn obiektywnych uniemożliwiło wykonanie zamówienia w przewidzianym pierwotnie terminie;

3. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w zakresie ceny ofertowej jeżeli:

a. łączna wartość zmian jest mniejsza niż 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;

b. w przypadku rezygnacji z części zamówienia wynikającej z zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie jej nie leży w interesie publicznym – zmiana nastąpić może na podstawie pisemnego zawiadomienia Zamawiającego.

4. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2, termin wykonania przedmiotu umowy zostanie wydłużony o czas trwania przeszkody, uniemożliwiającej prowadzenie prac.

5. W przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w ust. 2 prowadzących do ograniczenia zakresu przedmiotu umowy, wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy może ulec zmniejszeniu o wartości niewykonanych prac. Wynagrodzenie zostanie proporcjonalnie zmienione.

6. W przypadku gdy w ocenie Wykonawcy zaistnieją okoliczności, o których mowa w ust. 2, 3 lub 9 uzasadniające zmianę umowy, będzie on zobowiązany do przekazania Zamawiającemu pisemnego wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.

7. Wniosek, o którym mowa w ust. 6 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.

8. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany wraz z uzasadnieniem.

9. Zamawiający zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszcza następujące istotne zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 w przypadku gdy powszechnie obowiązujące przepisy prawa wprowadzą, w okresie obowiązywania umowy, zmiany:

1) stawki podatku od towarów i usług - wówczas kwota netto wynagrodzenia pozostaje bez zmian, a zmianie ulega jedynie kwota brutto wynagrodzenia o wartość, o jaką zmianie ulegnie w czasie obowiązywania umowy stawka podatku od towarów i usług (VAT),

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za prace ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za prace - wówczas wysokość wynagrodzenia może ulec zmianie o kwotę wynikająca ze zmienionej wysokości minimalnego wynagrodzenia o pracę,

3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - wówczas wysokość wynagrodzenia może ulec zmianie o kwotę wynikającą odpowiednio ze zmienionych zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu lub zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- a zmiany te będą miały rzeczywisty wpływ na koszty wykonania usługi przez Wykonawcę.

10. Zmiany określone w ust. 9:

1) mogą polegać na podwyższeniu lub obniżeniu wysokości wynagrodzenia,

2) ograniczą się wyłącznie do rozmiarów faktycznego wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy,

3) Wykonawca winien w przypadku ust. 9 wykazać wpływ zmian przepisów na wysokość kosztów wykonania zamówienia.

11. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:

a. danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy takich jak np. zmiana rachunku bankowego,

b. danych teled adresowych,

c. danych rejestrowych,

d. zmiany redakcyjne umowy.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz innych właściwych ustaw.
2. Strony zgodnie oświadczają, iż dążyć będą do ugodowego rozwiązywania wszelkich sporów mogących wyniknąć z umowy.
3. Spory, których nie można będzie zakończyć na drodze ugodowej, będą poddane pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Załączniki wskazane w umowie stanowią jej integralną część.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla Wykonawcy i jednym dla Zamawiającego.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)
2. Załącznik nr 2 Oferta Wykonawcy (formularz oferty wraz z wykazem osób wyznaczonych do realizacji zamówienia).