

Przedmiar robót

Nazwa kosztorysu: **BUDOWA DREWNIANEJ PLATFORMY NA GUANO ORAZ WYMIANA PODŁOGI I STOLARKI OKIENNEJ NA STRYCHU W KLASZTORZE OO. CYSTERSÓW W SZCZYRZYCU**
Budowa: **BUDOWA DREWNIANEJ PLATFORMY NA GUANO ORAZ WYMIANA PODŁOGI I STOLARKI OKIENNEJ NA STRYCHU W KLASZTORZE OO. CYSTERSÓW W SZCZYRZYCU**

SZCZYRZYC, DZ. EWID. NR 196, OBR.SZCZYRZYC, GMINA JODŁOWNIK

Kod CPV 45 000 000-7 Roboty budowlane – wymagania ogólne

Kod CPV 45111300-1 Roboty rozbiórkowe

Kod CPV 45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg

Kod CPV 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

Kod CPV 45432114-6 Roboty w zakresie podłóg drewnianych

Kod CPV 45422000-1 Roboty ciesielskie

Kod CPV 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

Kod CPV 45421132-8 Instalowanie okien

Zamawiający: **OPACTWO OO. CYSTERSÓW W SZCZYRZYCU**

SZCZYRZYC 1, 34-623 SZCZYRZYC

Jednostka opracowująca: **„F- PROJEKT” mgr inż. Marek Fijałkowski
ul. Słowacka 31, 33-300 Nowy Sącz**

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

1. Zakres prac remontowych.

Zakres prac remontowych obejmuje budowę drewnianej platformy na guano, wymianę drewnianej podłogi i stolarki okiennej na strychu opracowanych dla zadania pn.: "Ochrona zagrożonych gatunków i siedlisk chronionych w ramach sieci Natura 2000 w Małopolsce" realizowanego przez RDOŚ w Krakowie.

2. Zestawienie elementów remontu:

- Zabezpieczenie placu budowy,
- Budowa platformy na guano,
- Wymiana stolarki okiennej w poziomie strychu,
- Wymiana lokalnie podłogi na strychu,
- Utylizacja materiałów z rozbiórki,
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej.

Klauzura o uzgodnieniu kosztorysu.

W celu dokonania rzetelnej wyceny robót należy brać pod uwagę pełny zakres dokumentacji projektowej (projekt budowlany, wykonawczy, przemiary wykonania robót, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, przepisy techniczno-budowlane i wiedza techniczna).

Projekt budowlany ma charakter nadrzędny nad projektem wykonawczym a przedmiar robót ma na celu umożliwienie dokonania wyceny robót, nie zaś ich opisanie.

Dokonanie nieistotnych zmian w dokumentacji projektowej nie jest podstawą do zmian wyceny robót. Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót, opracowana w oparciu o projekt budowlany oraz STWiOR, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w projekcie oraz charakterystyce obiektu.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów, ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową oraz STWiOR.

Ceny przyjęte w kosztorysie są cenami średnimi rynkowymi dla danego obszaru.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys	BUDOWA DREWNIANEJ PLATFORMY NA GUANO ORAZ WYMIANA PODŁOGI I STOLARKI OKIENNEJ NA STRYCHU W KLASZTORZE OO. CYSTERSÓW W SZCZYRZYCU		
1	Element	ROBOTY ROZBIÓRKOWE		
1.1	KNNR 3/801/6	Rozebranie posadzek z desek na legarach. Wyliczenie ilości robót: 5		
				5,000000
			RAZEM:	5,000000
			m2	5,000
1.2	KNR 1901/919/5	Zerwanie posadzki z cegły pełnej lub klinkierowej na płask Wyliczenie ilości robót: 20		
				20,000000
			RAZEM:	20,000000
			m2	20,000
1.3	Kalkulacja indywidualna	Rozbiórka okien	kpl	3
2	Element	ROBOTY MONTAŻOWE		
2.1	KNR 1901/919/1	Naprawa posadzek z cegły, powierzchnia do 0,5-m2/miejsce, z cegły pełnej na płask. Analogia Wyliczenie ilości robót: 20		
				20,000000
			RAZEM:	20,000000
			m2	20,000
2.2	TZKNBK 7/117/9	Izolacja stropów z kruszywa keramzytowego grubość warstwy 18-cm (poz 142) Wyliczenie ilości robót: 12		
				12,000000
			RAZEM:	12,000000
			m2	12,000
2.3	KNR 1901/410/10	Ułożenie legarów z drewna ciosanego lub twardego. Analogia - legary 10x10cm, zastosowanie wkrętów stalowych, kątowników oraz płytek perforowanych.	m3	1,571
2.4	KNR 1901/410/10	Ułożenie legarów z drewna ciosanego lub twardego. Analogia - legary 14x14cm, zastosowanie wkrętów stalowych, kątowników oraz płytek perforowanych. Wyliczenie ilości robót: 0,6468		
				0,646800
			RAZEM:	0,646800
			m3	0,647
2.5	KNR 1901/410/10	Ułożenie legarów z drewna ciosanego lub twardego. Analogia - słupki 14x14cm, zastosowanie wkrętów stalowych, kątowników oraz płytek perforowanych.	m3	0,079
2.6	KNR 1901/410/10	Ułożenie legarów z drewna ciosanego lub twardego. Analogia - legary 5x15 cm, zastosowanie wkrętów stalowych, kątowników oraz płytek perforowanych.	m3	8,48
2.7	KNNR 10/302/1 (1)	Ściany i podłogi z drewna, deski grubości 32-mm, łączone na styk - podest drewniany, drewno modrzewiowe Wyliczenie ilości robót: 948		
				948,000000
			RAZEM:	948,000000
			m2	948,000
2.8	KNNR 10/302/1 (1)	Ściany i podłogi z drewna, deski grubości 32-mm, łączone na styk - deskowanie pionowe, drewno modrzewiowe Wyliczenie ilości robót: 363		
				363,000000
			RAZEM:	363,000000
			m2	363
2.9	KNNR 2/1206/6	Listwy przyściennie drewniane Wyliczenie ilości robót: 385,20		
				385,200000
			RAZEM:	385,200000
			m	385,200
2.10	KNR 909/201/4 (1)	Analogia - folia paroprzepuszczalna mocowana do deskowania dodatkowo zszywkami. Wyliczenie ilości robót: 948+534		
				1 482,000000
			RAZEM:	1 482,000000
			m2	1 482,000
2.11	KNKRB 2/1001/3	Analogia. Okna drewniane zespolone jednokrotnie malowane i fabrycznie oszkłone okna o powierzchni do 2.0 m2	m2	3,82
2.12	Kalkulacja indywidualna	Poręcze drewniane, poprzeczki przeciwpoślizgowe.	kpl	1
2.13	KNR 202/9905/1	(WaCeTOB 10/91) Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych. Wyliczenie ilości robót: 3245		
				3 245,000000
			RAZEM:	3 245,000000
			m2	3 245,000
2.14	KNR 202/9905/1	(WaCeTOB 10/91) Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych. Analogia - impregnacja istniejących elementów Wyliczenie ilości robót: 30		
				30,000000
			RAZEM:	30,000000
			m2	30,000
2.15	KNKRB 2/402/1	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej murlaty, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2. Wymiana zniszczonych elementów konstrukcyjnych.	m3	10
2.16	Kalkulacja indywidualna	Renowacja schodów drewnianych Wyliczenie ilości robót: 1		
				1,000000
			RAZEM:	1,000000
			kpl	1
3	Element	ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE		
3.1	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie pomostów roboczych na polaci dachowej oraz w przestrzeni strychowej z montażem i ponownym demontażem. Wyliczenie ilości robót: 1		
				1,000000
			RAZEM:	1,000000
			kpl	1,000

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
3.2	Kalkulacja indywidualna	Sprawdzenie połączeń więźby dachowej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	kpl 1,000
3.3	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie daszkami osłonowymi wejść do obiektu.	kpl	1
3.4	KNNRW 2/1501/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe, wysokości do 20 m	m2	100
3.5	Kalkulacja indywidualna	Przenoszenie w wiadrach gruzu - 3 kondygnacje.	kpl	1
3.6	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu.	kpl	1
3.7	Kalkulacja indywidualna	Wnoszenie keramzytu.	kpl	1
3.8	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie i sprawdzenie instalacji elektrycznej. Pomiary elektryczne.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	kpl 1,000
3.9	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie placu budowy: plotkami, tasmami BHP oraz tabliczkami ostrzegawczymi.	kpl	1
3.10	KNBK 1/807/1	Ręczne przenoszenie drewna budowlanego, desek, stempli, bali o ciężarze do 25kg na odległość do 10m w jednym poziomie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	kpl 1
3.11	Kalkulacja indywidualna	Transport i utylizacja drewna z rozbiórki.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	kpl. 1,0
3.12	Kalkulacja indywidualna	Roboty sprzątające		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	kpl 1,000
3.13	Kalkulacja indywidualna	Dokumentacja powykonawcza konserwatorska.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	kpl. 1,0

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość
1.	Cieśle grupa II	r-g	149,58476
2.	Malarze grupa II	r-g	1 883,125
3.	Posadzkarz-plytkarz II	r-g	17
4.	Robocizna	r-g	1 233,42
5.	Robotnicy	r-g	1 529,7495
6.	Robotnicy grupa I	r-g	148,4736

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5 cm	szt	292
2.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	kg	99,8
3.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25 mm	m3	0,02
4.	Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa II, grubości 28-45 mm	m3	44,574
5.	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,0382
6.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,764
7.	Folia paroprzepuszczalna	m2	1 482
8.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	23,3412
9.	Kątownik stalowy	szt	1 329,72
10.	Keramzyt klasy 700	m3	2,4
11.	Kit szklarski pokostowy	kg	0,3056
12.	Kit uszczelniający trwale plastyczny	kg	1,5662
13.	Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	108
14.	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	21,91585
15.	Listwy przyściennie z drewna iglastego	m	446,832
16.	Okna drewniane	szt	3,056
17.	Oplata utylizacyjna	kpl.	1
18.	Papa smołowa izolacyjna	m2	0,6494
19.	Piasek do zapraw	m3	0,5
20.	Płytki perforowane	szt	1 329,72
21.	Płyty pomostowe robocze	m2	1,48
22.	Poręcze drewniane, poprzeczki przeciwpoślizgowe.	kpl	1
23.	Przenoszenie w wiadrach gruzu - 3 kondygnacje.	kpl	1
24.	Reczne przenoszenie drewna budowlanego, desek, stempli, bali o ciężarze do 25kg na odległość do 10m w jednym poziomie	kpl	1
25.	Roboty sprzątające	kpl	1
26.	Rozebranie okien	kpl	3
27.	Schody drewniane	kpl	1
28.	Sprawdzenie połączeń więźby dachowej.	kpl	1
29.	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm3	0,0382
30.	Środek impregacyjny	kg	655
31.	Utylizacja gruzu	kpl	1
32.	Wkręty stalowe do drewna M6,0x80	szt	7 866
33.	Wkręty stalowe do drewna M6,0x180	szt	2 812,08
34.	Wnoszenie keramzytu.	kpl	1
35.	Wykonanie pomostów roboczych na połaci dachowej oraz w przestrzeni strychowej z montażem i ponownym demontażem.	kpl	1
36.	Zabezpieczenie daszkami osłonowymi wejść do obiektu.	kpl	1
37.	Zabezpieczenie i sprawdzenie instalacji elektrycznej. Pomiary elektryczne.	kpl	1
38.	Zabezpieczenie placu budowy	kpl	1
39.	Zszywki stalowe 28	szt	5 928

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Ciągnik kołowy (1)	m-g	27,531
2.	Przyczepa skrzyniowa	m-g	27,531
3.	Rusztowania rurowe	m-g	16,6
4.	Środek transportowy (1)	m-g	11,3692
5.	Wiertarko-wkrętarka akumulatorowa	m-g	65,55
6.	Wyciąg	m-g	12,14428
7.	Zszywacz tapicerski	m-g	148,2