**OPZ dla wykonania robót budowalnych pn.:**

**„Budowa drewnianej platformy na guano w Zespole Klasztornym OO. Cystersów w Szczyrzycu wraz z częściową wymianą podłogi na strychu i stolarki okiennej”**

realizowanych w projekcie nr POIS.02.04.00-00-0180/16 pn.: **„Ochrona zagrożonych gatunków i siedlisk chronionych w ramach sieci Natura 2000 w Małopolsce”** (realizowanym przez Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Krakowie w ramach działania 2.4. oś priorytetowa II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisk0 2014 – 2020.) w ramach zadania nr 17 w HRP: **„Ochrona letnich schronień nietoperzy:**

 - remonty pokryć dachowych 9 obiektów: kościoły w: Szyku, Gruszowie, Izbach, Szczawnicy, Łukowicy, Wojkowej (dawna cerkiew), Florynce (dawna cerkiew), Łącku oraz budynek dawnej plebanii w Krościenku (w zależności od obiektu remont polegać będzie np. na: wymianie blachy, wymianie więźby dachowej, wymianie odeskowania, wymianie dachówki);

- budowa platform na guano w trzech obiektach (kościół w Szczawnicy, w obiekcie kościoła oraz w obiekcie klasztoru w kompleksie Klasztornym Ojców Cystersów w Szczyrzycu)”.

**I. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest budowa drewnianej platformy na guano w zespole klasztornym oo. Cystersów w Szczyrzycu położonym na działce ewidencyjnej nr 196 w m. Szczyrzyc gmina Jodłownik wraz z częściową wymianą podłogi i stolarki okiennej, .

1. Prace należy wykonać zgodnie z projektem budowalnym opracowanym na zlecenie Inwestora we wrześniu 2020 roku, będącym załącznikiem nr 1 do przedmiotowego OPZ.
2. W ramach prac należy wykonać odtworzenie zabytkowej stolarki okiennej (3 okrągłe okna) oraz uzupełnić miejscowo podłogę na strychu.
3. Wykonawca wykona pokrycie nowej platformy folią paroprzepuszczalną dla umożliwienia sprzątania guana.
4. Występująca w dokumentacji izolacja termiczna jest zadaniem własnym Inwestora, nie jest finansowana w ramach bieżącego zamówienia, należy się oprzeć przy wycenie prac na zakresie wynikającym z przedmiaru robót stanowiącym załącznik do przetargu.
5. Zadanie realizowane jest w celu ochrony siedliska nietoperzy.
6. Z uwagi na siedlisko nietoperzy na strychu zespołu klasztornego, w którym budowana będzie platforma na guano, prace muszą być wykonywane w uzgodnieniu i pod nadzorem z przedstawicielem Nadzoru Przyrodniczego.
7. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu platformy do ścisłej współpracy z podmiotem pełniącym rolę Nadzoru Przyrodniczego w projekcie, który wskazany zostanie Wykonawcy przez Zamawiającego po jego wyłonieniu.
8. Zadaniem Nadzoru Przyrodniczego będzie zgłaszanie istotnych uwag dla prawidłowego wykonania prac, pod kontem zgodności przebiegu prac z przepisami ochrony stanowiska nietoperzy. Uprawnieniem nadzoru przyrodniczego jest głównie kontrolowanie oraz konsultowanie jakości i przebiegu prac, wskazanie korzystnych ze względów przyrodniczych rozwiązań, a nawet wstrzymanie prac w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w ich przebiegu.
9. Pozytywna opinia Nadzoru Przyrodniczego jest warunkiem koniecznym do końcowego odbioru prac.
10. Obiekt stanowi schronienie nietoperzy w okresie rozrodu i wychowania młodych. Z tego względu prace mogą być prowadzone wyłącznie w okresie hibernacji tj. przebywania nietoperzy w schronieniach zimowych (poza budynkiem).
11. Przed rozpoczęciem prac nad budową platformy, należy usunąć zalegające w obiekcie guano.
12. Budynek w którym budowana będzie platforma na guano jest budynkiem zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków.
13. Prace należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, decyzją o pozwoleniu na budowę oraz decyzja Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Nowym Sączu.

**II. Termin wykonania zamówienia**

Budynek stanowi schronienie nietoperzy w okresie rozrodu i wychowania młodych. Z tego względu prace mogą być prowadzone wyłącznie w okresie hibernacji tj. przebywania nietoperzy w schronieniach zimowych (poza budynkiem).

Prace muszą zostać wykonane **w nieprzekraczalnym terminie do 15 marca 2021 roku.**