

## **Przedmiar robót**

Nazwa kosztorysu: **Remont poszycia dachu z gontu drewnianego na całym obiekcie kościoła z wyjątkiem wieży głównej i sygnaturki. Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej, rynien i rur spustowych oraz obróbek blacharskich. Gruszów dz. ewid. nr 487.**

Zamawiający: **Parafia Rzymskokatolicka  
P.W. Rozesłania Świętych Apostołów w Gruszowie  
Gruszów 136  
32-414 Gruszów**

Data opracowania:  
**2019-07-15**

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Zakresem objęto remont poszycia dachu z gontu drewnianego na całym obiekcie kościoła z wyjątkiem wieży głównej i sygnaturki, które pokryte są blachą miedzianą. Zakres robót obejmuje także demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej, rynien i rur spustowych oraz obróbkę blacharskich.

Zestawienie elementów remontu:

- Ustawienie rusztowań,
- Demontaż instalacji odgromowej,
- Demontaż rynien i rur spustowych,
- Rozbiórka pokrycia dachowego z gontu drewnianego,
- Oczyszczenie elementów konstrukcji więźby dachowej,
- Impregnacja drewnianych elementów konstrukcji więźby dachowej,
- Inne niezbędne prace demontażowe i rozbiórkowe wynikające z technologii robót,
- Wykonanie pokrycia dachowego z gontu drewnianego,
- Ponowny montaż rynien i rur spustowych,
- Ponowny montaż instalacji odgromowej i wykonanie pomiarów,
- Rozebranie rusztowań,
- Utylizacja materiałów z rozbiórki,
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
- Inne prace wskazane przez Nadzór Przyrodniczy (skrzynie i budki dla nietoperzy, płytki granitowe, wymiana oświetlenia),
- Powtórna konserwacja gontu w okresie rękojmi,

### Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Remont poszycia dachu z gontu drewnianego na całym obiekcie kościoła z wyjątkiem wieży głównej i sygnaturki. Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej, rynien i rur spustowych oraz obróbek blacharskich. Gruszów dz. ewid. nr 487.</b>		
1	Element	<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>		
1.1	KNP 2/308/1 (1)	Montaż konstrukcji rusztowania rurowego z zasłaniem pomostów, wysokość rusztowania do 10 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		80*7		560,000000
		RAZEM:		560,000000
			m2	560
1.2	CJ 11/3001/1 (1)	Koszt pracy rusztowań zewnętrznych typowych ramowych, (fasadowych), wysokość do 20 m, dla kompletu 100m2 rzutu pionowego i czasu wynajmu do 7 dni	kpl	1
1.3	KNR 401/535/3	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m	71,10
1.4	KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	21,5
1.5	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	2
1.6	Kalkulacja indywidualna	Demontaż instalacji odgromowej na połąci dachowej wraz ze wspornikami - materiał do ponownego użytku.	kpl	1
1.7	KNR 404/509/2	Rozebranie pokrycia dachowego z gontu	m2	506,12
1.8	KNR 401/430/4	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu, odstęp łąt do 24 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		506,12		506,120000
		RAZEM:		506,120000
			m2	506,12
1.9	Kalkulacja indywidualna	Transport odpadów i opłata za utylizację.	kpl.	1
2	Element	<b>ROBOTY REMONTOWE</b>		
2.1	KNR 1901/405/4	Wymiana elementów konstrukcyjnych, w konstrukcji dachu, koniec krokwi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10		10,000000
		RAZEM:		10,000000
			szt	10,00
2.2	KNR 401/628/6	Impregnacja grzybobójcza metodą smarowania (preparatami olejowymi), 3-krotna, bale i krawędziaki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,0*0,2*0,2*0,2*0,2*10		0,016000
		RAZEM:		0,016000
			m2	0,02
2.3	KNKRB 2/405/1	Deskowanie i łacenie połąci dachowych z tarcicy deskowanie połąci dachowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		387		387,000000
		RAZEM:		387,000000
			m2	387,000
2.4	KNNRW 2/504/4	Obróbki dacharskie, obróbki z blachy miedzianej, przy szerokości w rozwinięciu pow. 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,0		2,000000
		RAZEM:		2,000000
			m2	2,000
2.5	KNR 15/517/1	Pokrycie dachów nieodeskrowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii. Analogia - przymocowanie folii wysokoparoprzepuszczalnej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		387		387,000000
		RAZEM:		387,000000
			m2	387,00
2.6	KNR 202/410/4	Ołacenie połąci dachowych łątami 38x50 mm w rozstawie ponad 24 cm. Analogia - kontrłąty.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		387		387,000000
		RAZEM:		387,000000
			m2	387,00
2.7	KNR 202/410/3	Ołacenie połąci dachowych łątami 38x50 mm w rozstawie 16-24 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		506,12		506,120000
		RAZEM:		506,120000
			m2	506,12

Remont poszycia dachu z gontu drewnianego na całym obiekcie kościoła z wyjątkiem wieży głównej i sygnaturki. Demontaż i ponowny...

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2.8	NNRNKB 202/517/2 (2)	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej, rynny półokrągłe, średnica 10` cm, blacha grubości 0.55` mm. Analogia ponowny montaż rynien miedzianych z odzysku - robocizna, sprzęt.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		71,10		71,100000
		RAZEM:		71,100000
			m	71,100
2.9	NNRNKB 202/519/2 (2)	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 10` cm, blacha grubości 0.55` mm. Analogia ponowny montaż rur spustowych miedzianych z odzysku - robocizna, sprzęt.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		21,50		21,500000
		RAZEM:		21,500000
			m	21,500
2.10	KNR 1901/415/4	Krycie dachu gontami łupanymi, podwójne, nachylenie do 85 %. Analogia - gont modrzewiowy łupany, podwójnie, impregnowany metodą ciśnieniową środkiem dopuszczonym przez nadzór przyrodniczy.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		506,12-45,12		461,000000
		RAZEM:		461,000000
			m2	461,00
2.11	KNR 1901/415/7	Krycie dachu gontami łupanymi, podwójne w zawijkę, nachylenie do 85 %. Analogia - gont modrzewiowy łupany, podwójnie, impregnowany metodą ciśnieniową środkiem dopuszczonym przez nadzór przyrodniczy.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,0*45,12		45,120000
		RAZEM:		45,120000
			m2	45,12
2.12	KNRW 401/628/1	Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami olejowymi), 1-krotna, deski i płyty - podbicie dachu.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		68,80		68,800000
		RAZEM:		68,800000
			m2	68,800
2.13	Kalkulacja indywidualna	Montaż instalacji odgromowej na połaci dachowej wraz ze wspornikami - materiał z odzysku.		
			kpl	1
2.14	KNRW 403/1205/3	Badania i pomiary instalacji, instalacja odgromowa, pomiar pierwszy		
			pomiar	1
2.15	KNRW 403/1205/4	Badania i pomiary instalacji, instalacja odgromowa, pomiar za każdy następny		
			pomiar	4
2.16	KNNRW 9/507/8	Wymiana źródeł światła w oprawach wewnętrznych (zainstalowanych), oprawa świetlówkowa lub belka montażowa, otwarta, 1-sza świetlówka. Analogia - oprawa oświetleniowa kierująca światło wyłącznie na podłogę poddasza, wyposażone w źródło światła o jasności równoważnej 60 W żarówce tradycyjnej i temperaturze barwowej max. 3000 K.		
			szt	4
2.17	KNRW 401/541/8	Prowizoryczne zabezpieczenie połaci dachowych folią, z rozebraniem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		461+45,12		506,120000
		RAZEM:		506,120000
			m2	506,120
2.18	Kalkulacja indywidualna	Instalacja płytek z gresu technicznego lub betonu (o łącznej powierzchni min. 4m2, płytki wykonane z gresu technicznego o grubości 10-12mm w rozmiarze 30x30 cm. Otwory montażowe na wkręty do drewna należy wykonać w czterech rogach. Płytki na całej spodniej powierzchni należy pokryć grysem ozdobnym z marmuru białego, przyklejona na trwale żywicą epoksydową, przed przyklejeniem grysu powinien być przepłukany i wysuszony). Płytki należy zamontować grysem do dołu na stropach budek dla podkowców oraz miejscach przyczepu dla podkowców wskazanych przez Nadzór Przyrodniczy, montaż w uzgodnieniu z Nadzorem Przyrodniczym.		
			kpl	1
2.19	Kalkulacja indywidualna	Budowa otwartej od spodu skrzynki dla podkowców o wym.1,5x1,5x1,0m, skrzynkę wyposażać od góry w 4 płytki z kamiennym grysem		
			kpl	1
2.20	Kalkulacja indywidualna	Budowa drewnianej (deska podłogowa 3cm, pióro-wpust) stojącej budy dla podkowców na strychu. Wlot do budki zabezpieczyć przed kunami arkuszem blachy wraz z metalową rurą dolotową zgodnie z zaleceniami Nadzoru Przyrodniczego.		
			kpl	1
2.21	KNNRW 3/504/10	Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania preparatami, olejowymi, 2-krotna, bale i krawędziaki. Uwaga - powtórna impregnacja w terminie do 23 miesiąca rękojmi.		
			m2	506,120
2.22	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie prac pomocniczych - wycięcie przelotu dla nietoperzy w drzwiach		
			kpl	1
2.23	Kalkulacja indywidualna	Opracowanie dokumentacji powykonawczej.		
			kpl.	1

Remont poszycia dachu z gontu drewnianego na całym obiekcie kościoła z wyjątkiem wieży głównej i sygnaturki.  
Demontaż i ponowny...

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

W celu dokonania rzetelnej wyceny robót należy brać pod uwagę pełny zakres dokumentacji projektowej (projekt budowlany, wykonawczy, przemiary wykonania robót, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, przepisy techniczno budowlane i wiedza techniczna).

Projekt budowlany ma charakter nadrzędny nad projektem wykonawczym a przedmiar robót ma na celu umożliwienie dokonania wyceny robót, nie zaś ich opisanie. Dokonanie nieistotnych zmian w dokumentacji projektowej nie jest podstawą do zmian wyceny robót. Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót, opracowana w oparciu o projekt budowlany oraz STWiOR, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w projekcie oraz charakterystyce obiektu.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów, ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową oraz STWiOR.

Ceny przyjęte w kosztorysie są cenami średnimi rynkowymi dla danego obszaru.