

WZÓR UMOWY Nr/2019

zawarta w dniu 2019 r. pomiędzy:

Regionalną Dyрекcyjną Ochrony Środowiska w Krakowie z ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków
NIP: 676-238-70-06, REGON: 120803536 zwaną dalej **Zamawiającym**, którą reprezentuje:

Rafał Rostecki – Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Krakowie,

a

.....

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie ekspertyzy pt. Remediacja historycznego zanieczyszczenia powierzchni ziemi występującego na działce o nr ewid. 3309/4 przy ul. Biema w Olkuszu. Etap I - ocena stopnia zanieczyszczenia powierzchni ziemi.
2. Zakres merytoryczny przedmiotu umowy obejmować będzie m.in.:
 - a) przeprowadzenie badań jakości gleby i ziemi zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj. wymaganiami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1395).

Przyjęto, że miarodajne wyniki dla oceny zanieczyszczenia można uzyskać wykonując 4 otwory do maksymalnej głębokości 15 m ppt. (maksymalnie 60 mb otworów) z których pobrane zostaną próbki do analizy chemicznej (maksymalna ilość 32 szt.) oraz próbki do badania wodoprzepuszczalności (maksymalna ilość 8 szt.).
 - b) przekazanie pobranych próbek do badania w laboratorium;
 - c) sporządzenie dokumentacji-ekspertyzy.Szczegółowy Opis Przedmiotu znajduje się w załączniku nr 1 do Umowy, lokalizacja oraz informacje o działce nr 3309/4 -w załączniku nr 2.
3. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o planowanym terminie prac terenowych, co najmniej 6 dni roboczych przed tym terminem oraz wskaże osoby, które będą wykonywały prace terenowe.
4. Siatkę punktów poboru i ilość prób należy uzgodnić z Zamawiającym. Propozycje lokalizacji punktów poboru prób należy przedstawić Zamawiającemu najpóźniej na 4 dni robocze przed planowanymi pracami terenowymi. W ciągu 2 dni roboczych Zamawiający zatwierdzi zaproponowaną siatkę poboru prób.
5. Pobieranie prób odbędzie się w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
6. Wykonawca zapewni wykonanie pomiarów przez laboratorium posiadające akredytację na pobór prób i wykonanie analiz laboratoryjnych w zakresie badań gleby i ziemi, o którym mowa w art. 147a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska*.
7. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania wyjaśnień dotyczących realizacji przedmiotu umowy, na każde żądanie Zamawiającego.
8. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt c) zostanie przekazany Zamawiającemu w 4 egzemplarzach, w tym:
 - a) 2 egzemplarze w formie papierowej
 - b) 2 egzemplarze na nośniku elektronicznym CD/DVD/pendrive (część tekstowa w plikach w formacie doc., część graficzna w plikach w formacie jpg.).
9. Zamawiający przekaze Wykonawcy niezbędne dodatkowe dokumenty do wglądu lub drogą mailową w formacie pdf, po podpisaniu umowy.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i doświadczeniem w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.

2. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za sprzęt przy pomocy, którego wykonuje zamówienie. Zamawiający nie będzie ponosił konsekwencji za ewentualne zniszczenia czy uszkodzenia sprzętu w trakcie prac terenowych.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz warunkami wykonania zamówienia zawartymi w zapytaniu ofertowym, oraz ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 3 do umowy.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy osobom trzecim, z zastrzeżeniem § 1 ust. 6.
5. Wykonawca oświadcza, że dokumenty, o których mowa w § 1 ust. 9, wykorzystane zostaną tylko do wykonania przedmiotu umowy, a po wykorzystaniu zostaną trwale usunięte ze wszystkich nośników użytkowanych przez Wykonawcę.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy upływa w dniu: 24 października 2019 r.
- 2.

§ 4

1. Maksymalne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi: brutto (słownie:).
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, w sytuacji gdy ze względu na warunki terenowe ilość pobranych i przekazanych do analizy laboratoryjnej próbek oraz łączna głębokość odwiertów ulegną zmniejszeniu w stosunku do zakładanej, o której mowa w § 1 ust. 2 lit. a zd. 2 Wynagrodzenie, w przypadku, o którym mowa wyżej zostanie zmniejszone proporcjonalnie, w oparciu o ceny jednostkowe brutto podane w ofercie Wykonawcy tj:
 - 1 mb odwiertu.....PLN
 - wykonanie badania 1 próbki (analiza chemiczna).....PLN
 - wykonanie badania 1 próbki (wodoprzepuszczalność).....PLN.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie po wykonaniu przedmiotu umowy - w terminie 21 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
4. Za dzień zapłaty Strony przyjmują datę wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest podpisanie protokołu odbioru, stwierdzającego wykonanie zamówienia.

§ 5

1. Na mocy niniejszej umowy, z chwilą odbioru i zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt b) – „Dzieła”, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dzieła - jakąkolwiek techniką, w tym techniką zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dzieło utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - c) w zakresie rozpowszechniania Dzieła w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek Dzieła, w tym również do wykorzystania go w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami.
3. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać Dzieło oraz jego opracowania bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem Wykonawcy.
4. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte prawa lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.

5. Przez zezwolenia, o których mowa powyżej, rozumie się zezwolenia udzielone wyłącznie Zamawiającemu. Zezwolenia te są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
6. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności każdego egzemplarza Dzieła.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust.1, obejmuje wynagrodzenie za wykonanie Dzieła, przeniesienie praw własności każdego egzemplarza Dzieła i praw autorskich do Dzieła na wszelkich polach eksploatacji oraz udzielenie wszelkich zezwoleń i upoważnień w zakresie określonym w niniejszej umowie.
8. Wykonawca oświadcza, że do realizacji przedmiotu umowy będzie wykorzystywał wyłącznie materiały, które są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności nie naruszają dóbr osobistych, majątkowych i osobistych praw autorskich, praw pokrewnych, praw do znaków towarowych lub wzorów użytkowych bądź innych praw własności przemysłowej, a także danych osobowych osób trzecich. Gdyby doszło do takich naruszeń, wyłączną odpowiedzialność względem osób, których prawa zostały naruszone, ponosi Wykonawca.

§ 6

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają odpowiedzialność na zasadzie kar umownych. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1.
2. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
3. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na potrącenie z należnego wynagrodzenia kar umownych, naliczonych zgodnie z ust. 1.

§ 7

1. Strony wskazują następujące osoby do kontaktu w ramach realizacji Umowy oraz podpisania protokołu odbioru:
 - a) ze strony Zamawiającego:
 - Pani Magdalena Bednarek, Starszy specjalista w Wydziale Zapobiegania i Naprawy Szkód w Środowisku oraz Informacji o Środowisku i Zarządzania Środowiskiem - tel. 12 61-98-134, adres e-mail: Magdalena.Bednarek.krakow@rdos.gov.pl
 - Pani Zuzanna Wójcik – Naczelnik Wydziału Zapobiegania i Naprawy Szkód w Środowisku oraz Informacji o Środowisku i Zarządzania Środowiskiem – tel. 12 61-98-130, adres e-mail: Zuzanna.Wojcik.krakow@rdos.gov.pl
 - b) ze strony Wykonawcy:
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie wymaga sporządzenia Aneksu do Umowy.

§ 8

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Środowiskową Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie, dostępną pod adresem:
http://krakow.rdos.gov.pl/files/artykuly/53690/polityka_srodowiskowa_30_06_2015.pdf
i zobowiązuje się do jej przestrzegania w trakcie realizacji umowy.

§ 9

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Istotna zmiana postanowień umowy w zakresie zmiany sposobu i terminów wykonania umowy jest dopuszczalna:
 - 1) w przypadku, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy;
 - 2) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na sposób realizacji, zakres lub termin wykonania przedmiotu umowy;
 - 3) gdy zaistnieją okoliczności uniemożliwiające choćby częściowe wykonywanie umowy w szczególności warunki atmosferyczne, uniemożliwiające wykonanie umowy zgodnie z OPZ;
 - 4) gdy wystąpienie siły wyższej rozumianej jako wydarzenie nieprzewidywalne o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do uniknięcia, pozostające poza racjonalną kontrolą stron, następstwem którego strony nie mogły zapobiec, uniemożliwi którejkolwiek ze stron realizację zobowiązań w ramach niniejszej umowy;
 - 5) gdy działania osób trzecich uniemożliwiają wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy Wykonawcy,
 - 6) w przypadku zaistnienia sytuacji powodujących niemożność realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności czasowe wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego;
 - 7) w przypadku konieczności zmiany sposobu wykonania umowy, o ile zmiana taka jest konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy;
 - 8) w przypadku zaistnienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, które nie zostały przewidziane w ustępach poprzedzających, a z przyczyn obiektywnych uniemożliwiły wykonanie zamówienia w przewidzianym pierwotnie terminie.
 - 9) w przypadku rezygnacji z części zamówienia wynikającej z zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie jej nie leży w interesie publicznym – zmiana nastąpić może na podstawie pisemnego zawiadomienia Zamawiającego.
3. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w zakresie ceny ofertowej jeżeli:
 - 1) łączna wartość zmian jest mniejsza niż 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 2) w przypadku rezygnacji z części zamówienia wynikającej z zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie jej nie leży w interesie publicznym – zmiana nastąpić może na podstawie pisemnego zawiadomienia Zamawiającego.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt. od 2) do 9) powyżej, termin wykonania przedmiotu umowy zostanie wydłużony o czas trwania przeszkody, uniemożliwiającej prowadzenie prac.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej prowadzących do ograniczenia zakresu przedmiotu umowy wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy może ulec zmniejszeniu o wartości niewykonanych prac, z zastrzeżeniem, że wykonany zakres prac został uznany przez Zamawiającego jako mający dla niego znaczenie z punktu widzenia celu realizacji umowy. Wynagrodzenie zostanie proporcjonalnie zmienione, zgodnie z zasadami opisanymi w § 4 ust.2 z uwzględnieniem wskazanych tam cen jednostkowych brutto.
6. W przypadku, gdy w ocenie Wykonawcy zaistnieją okoliczności, o których mowa w ust. 2, 3 powyżej uzasadniające zmianę umowy, będzie on zobowiązany do przekazania Zamawiającemu pisemnego wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
7. Wniosek, o którym mowa w ust. 6, powyżej powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
8. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany wraz z uzasadnieniem.
9. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:

- 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy takich jak np. zmiana rachunku bankowego, zmiana osób wyznaczonych przez strony umowy do wzajemnych kontaktów,
- 2) danych teleadresowych,
- 3) danych rejestrowych,
- 4) zmiany redakcyjne umowy.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy *Kodeksu cywilnego*.
2. Strony deklarują, że dążyć będą do rozwiązywania sporów powstałych na tle wykonywania umowy w sposób polubowny. W braku porozumienia spory powstałe w związku z realizacją umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, a trzy dla Zamawiającego.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA