

**Załącznik nr 4 do wniosku znak: OP-II.082.1.7.2019.KKu**

*Dotyczy części ....*

**Istotne postanowienia umowy**  
**( W treści wzoru, kursywą zaznaczono zapisy, które będą różne w zależności od części zamówienia, której umowa dotyczy )**  
**NR ...../2019/RDOŚ/.....**

zawarta w dniu .....2019 r. pomiędzy:

Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Krakowie, ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków, NIP 676-23-87-006, REGON 120803536, reprezentowaną przez:

Rafała Rosteckiego – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

....., z siedzibą w ....., ul. ...., wpisaną/ym do .....

..... NIP ....., REGON ....., reprezentowaną/ym przez:

1) ..... – .....

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”.

**Umowę zawiera się w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Wykonanie ekspertyzy na potrzeby inwentaryzacji dodatkowych na obszarach Natura 2000 Małe Pieniny PLH120025 i Ostoje Nietoperzy Powiatu Gorlickiego PLH120094 oraz wykonanie ekspertyzy na potrzeby uzupełniania stanu wiedzy dla przedmiotów ochrony na obszarze Natura 2000 Małe Pieniny PLH120025“, dalej zwanego Postępowaniem.**

Zamówienie jest realizowane w ramach projektu POIS.02.04-00-00-0191/16 pn. „Inwentaryzacja cennych siedlisk przyrodniczych kraju, gatunków występujących w ich obrębie oraz stworzenie Banku Danych o Zasobach Przyrodniczych”, współfinansowanego w 85 % ze środków pochodzących z Funduszu Spójności w ramach II osi priorytetowej Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020 oraz w 15 % ze środków budżetu państwa.

## § 1

### Postanowienia ogólne

1. Strony oświadczają, że nie są im znane żadne okoliczności mogące czynić niniejszą umowę nieważną lub bezskuteczną.
2. Osoba działająca imieniem Wykonawcy oświadcza, że jest należycie umocowana do zawarcia niniejszej umowy, oraz że do skuteczności niniejszej umowy nie jest wymagana zgoda żadnego innego organu Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj. zakazu przenoszenia jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej, wcześniejszej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, kwalifikacje i doświadczenie w zakresie wykonania umowy.

## § 2

### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest:  
*Wykonanie ekspertyzy na potrzeby inwentaryzacji dodatkowych na obszarze Natura 2000 Małe Pieniny PLH120025 (ekspertyza entomologiczna) (Część II zamówienia).*



- Wykonanie ekspertyzy na potrzeby inwentaryzacji dodatkowych na obszarze Natura 2000 Ostoje Nietoperzy Powiatu Gorlickiego PLH120094 (ekspertyza entomologiczna) (Część III).
2. Przedmiot umowy należy wykonać w zakresie, w terminach oraz w sposób zgodny z Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiącym **załącznik nr 1** do umowy, a także zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia ..... (kopia oferty stanowi **załącznik nr 2** do umowy).
  3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać i sprawozdać Zamawiającemu prace badawcze zgodnie z poniższym harmonogramem:
    - 1) w zakresie prac przewidzianych na 2019 r. - do dnia 31.08.2019 r. (Część II); / w zakresie prac przewidzianych na 2019 r. - do dnia 21.10.2019 r. (Część III);
    - 2) w zakresie prac przewidzianych na 2020 r. - do dnia 30.09.2020 r. (Część II); / w zakresie prac przewidzianych na 2020 r. - do dnia 15.10.2020 r. (Część III).Zakres prac wymaganych do realizacji w ramach zamówienia, a także szczegółowe wymagania dotyczące przekazywanej przez Wykonawcę dokumentacji określa załącznik nr 1- OPZ.
  4. Termin wykonania umowy (obejmujący uczestnictwo w spotkaniach) wyznacza się na dzień 30.11.2020 r.

### § 3

#### Prawa i obowiązki stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) przedłożenia Zamawiającemu dokumentacji i opracowań wytworzonych w ramach realizacji umowy;
  - 2) niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o wszelkich trudnościach przy wykonywaniu umowy, w tym informowania o stanie realizacji umowy;
  - 3) ścisłego współdziałania z Zamawiającym w realizacji przedmiotu umowy, w tym do:
    - a) stosowania się do wytycznych i wskazówek udzielanych przez Zamawiającego,
    - b) udzielania Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień i uzasadnień dotyczących treści dokumentacji, na każde żądanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym;
    - c) informowania o zaplanowanym miejscu i terminie wizji terenowej, na zasadach określonych w OPZ stanowiącym załącznik nr 1 do umowy;
    - d) przekazywania Zamawiającemu każdorazowo po wizji terenowej informacji o wykonanej kontroli na zasadach określonych w OPZ stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
  - 4) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) niezwłocznego udzielania wszelkich informacji i przekazywania materiałów, opracowań z przeprowadzonych inwentaryzacji, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
  - 2) odbioru przedmiotu umowy;
  - 3) wypłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości i na warunkach określonych w § 6 niniejszej umowy.
3. Zamawiający ma prawo kontrolować postępy w wykonywaniu umowy na każdym etapie realizacji, w tym poprzez żądanie pisemnych sprawozdań z wykonanych prac oraz kontrolę prac podczas wizji terenowych.
4. Osobą upoważnioną po stronie Wykonawcy, do podpisywania protokołów odbioru oraz do bieżącego kontaktu z Zamawiającym jest: ....., tel. ...., e-mail.: .....
5. Osobami upoważnionymi po stronie Zamawiającego do podpisywania protokołów odbioru oraz do bieżącego kontaktu z Wykonawcą są: ....., tel. ...., email:.....; ....., tel. ...., email: .....
6. Zamawiający dopuszcza formę porozumiewania się drogą elektroniczną.
7. Zamawiający informuje Wykonawcę, że u Zamawiającego wdrożony został system zarządzania środowiskowego zgodny z wymogami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1221/2009 z dnia 25 listopada 2009 r. w sprawie dobrowolnego udziału organizacji w systemie

*ekozarządzania i audytu we Wspólnocie (EMAS)* oraz że Zamawiający uzyskał wpis do rejestru EMAS.

8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Polityki Środowiskowej Zamawiającego umieszczonej na jego stronie internetowej pod linkiem: <http://krakow.rdos.gov.pl/system-ekozarządzania-i-audytu-emas> i jest świadomy wynikających z niej postanowień.

#### § 4

##### Odbiór prac

1. Prawidłowe wykonanie całości przedmiotu umowy potwierdzone będzie protokołem końcowym odbioru, podpisanym przez Strony.
2. Przewiduje się odbiór częściowy, w celu zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 3 lit. a). W terminie, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt 1 Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do odbioru częściowego sprawozdania z przebiegu prac wykonanych w 2019 r. wraz z wymaganymi załącznikami, o których mowa w OPZ, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. W terminie, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt 2 Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do odbioru końcowego sprawozdania z przebiegu prac wykonanych w latach 2019-2020 wraz z wymaganymi załącznikami, o których mowa w OPZ, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Do czynności odbioru, ze strony Zamawiającego, upoważnione są osoby wskazane w § 3 ust. 5 niniejszej umowy.
5. Do czynności odbioru Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszelkie materiały wykonane w ramach realizacji niniejszej umowy, celem oceny prawidłowości wykonania przedmiotu umowy. W przypadku niestwierdzenia przez Zamawiającego wad dokumentacji, Zamawiający sporządzi protokół odbioru:
  - a) częściowego – w przypadku odbioru częściowego, o którym mowa w ust. 2 powyżej;
  - b) końcowego – w przypadku odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 3 powyżej.
6. Zarówno w przypadku odbioru częściowego, o którym mowa w ust. 2 powyżej, jak i w przypadku odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 3 powyżej, Zamawiający dokona oceny zakończonych prac w terminie do 10 dni roboczych od daty przekazania przez Wykonawcę opracowanej dokumentacji wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru.
7. W przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbioru, że przedmiot umowy ma braki, wady i/lub uchybienia, i/lub powzięcia wątpliwości w odniesieniu do przedstawionych dokumentów, Zamawiający zgłosi zastrzeżenia na piśmie i wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin, jednak nie dłuższy niż 5 dni roboczych, w celu usunięcia stwierdzonych braków, wad i/lub uchybień i/lub udzielenia wyjaśnień.
8. Jeżeli po przekazaniu poprawionej dokumentacji Zamawiający będzie miał dalsze uwagi do dokumentacji, może ponownie zgłosić zastrzeżenia na piśmie w terminie do 5 dni roboczych od otrzymania poprawionych dokumentów. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych braków, wad i/lub uchybień i/lub udzielenia wyjaśnień w terminie do 5 dni roboczych od otrzymania uwag.
9. Jeżeli braki, wady i/lub uchybienia nie zostaną usunięte lub Wykonawca nie udzieli wyjaśnień o których mowa w ust. 7 i 8 powyżej w terminach określonych przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym i żądać zapłaty kary umownej.
10. Jeżeli Zamawiający, mimo zastrzeżeń zgłoszonych w protokole odbioru częściowego lub końcowego, przyjmie wadliwy przedmiot umowy, w szczególności gdy będzie miał on znaczenie dla Zamawiającego z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, wówczas wynagrodzenie podlega obniżeniu proporcjonalnie do zakresu wadliwości przedmiotu umowy. Procentowy zakres wadliwości określi Zamawiający w końcowym protokole odbioru. Niezależnie od obniżenia wynagrodzenia, Zamawiającemu przysługuje kara umowna, określona w § 8 ust.1 pkt. 2) niniejszej umowy.



## § 5

### Zmiany dotyczące personelu Wykonawcy. Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać umowę przy pomocy osób wskazanych w Ofercie Wykonawcy, złożonej w postępowaniu, na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem możliwości i warunków zmiany osób przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
2. Jeżeli Wykonawca powierza wykonanie umowy podwykonawcom, wówczas za działania lub zaniechania podwykonawców ponosi odpowiedzialność jak za działania i zaniechania własne.
3. Wykonawca nie może rozszerzyć podwykonawstwa poza zakres wskazany w Ofercie oraz rozszerzyć podwykonawstwa o firmy inne niż wskazane w Ofercie, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
4. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1 i ust. 3 powyżej, Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym oraz żądać zapłaty kary umownej.

## § 6

### Wynagrodzenie. Warunki płatności

1. Za realizację umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości: ..... zł netto (słownie złotych: .....), plus należny podatek VAT w kwocie ..... zł (słownie .....) tj. kwota brutto ..... zł (słownie .....) w tym wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do całości dokumentacji, z tytułu ich eksploatacji na polach eksploatacji wymienionych w § 7 niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej, obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy ponoszone w związku z wykonaniem umowy, zaś Zamawiający zwolniony jest z pokrywania jakichkolwiek należności ponad wskazane wynagrodzenie. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej obejmuje również koszty wszystkich składek na ubezpieczenie społeczne, zaliczek na podatek dochodowy, itp. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 powyżej, obejmuje zarówno koszty własne Wykonawcy, jak też koszty ponoszone w celu wykonania umowy przez osoby, którymi posługuje się Wykonawca przy realizacji umowy. Kwota ta została skalkulowana z uwzględnieniem wszystkich okoliczności podanych w SIWZ.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w dwóch transzach, zgodnie z następującym harmonogramem:
  - a. 50% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, obejmujące wynagrodzenie za realizację prac w 2019 r. oraz sporządzenie sprawozdania z części prac wykonanych w 2019 r., zakończonych odbiorem, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy. Podstawą wystawienia faktury / rachunku będzie podpisany przez Strony protokół odbioru częściowego, o którym mowa w § 4 ust. 5 lit. a), z zastrzeżeniem § 4 ust. 10 niniejszej umowy;
  - b. 50% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej obejmujące wynagrodzenie za realizację prac w 2020 r. oraz sporządzenie sprawozdania z całości prac wykonanych w latach 2019-2020, zakończonych odbiorem, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy. Podstawą wystawienia faktury / rachunku będzie podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 4 ust. 5 lit. b), z zastrzeżeniem § 4 ust. 10 niniejszej umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi każdorazowo w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionego rachunku/faktury.
5. Rachunek/faktura powinien odpowiadać wymaganiom formalnym, wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, określających warunki, jakim muszą odpowiadać dowody księgowe.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej zaspokaja wszelkie roszczenia z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do wszelkich, mogących stanowić przedmiot prawa autorskiego, wyników prac powstałych w związku z wykonaniem umowy oraz prawa ich wykorzystywania na zasadach i polach eksploatacji określonych w § 7 niniejszej umowy.
7. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu rachunku/faktury jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Krakowie, ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków.

## § 7

### **Prawa autorskie**

1. Strony zgodnie ustalają, że z chwilą przekazania dokumentacji, na Zamawiającego przechodzą, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy, w całości autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak: wszystkie elementy dokumentacji, opracowania, w tym opracowania stanowiące samodzielne części innych dokumentów, raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji niniejszej umowy oraz broszury, zwane dalej utworami. Autorskie prawa majątkowe do utworów wyżej wskazanych przechodzą na Zamawiającego bez ograniczenia czasowego i terytorialnego, na polach eksploatacji w szczególności obejmujących:
  - 1) utrwalanie dokumentacji w dowolnie wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób, kopiowanie;
  - 2) zwielokrotnienie (także w sieci Internet), w tym na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;
  - 3) użytkowania utworów na własny użytek oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego, wykorzystywanie w materiałach wydawniczych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audiowizualnych i komputerowych;
  - 4) wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 5) tłumaczenia, modyfikowanie lub jakiegokolwiek inne zmiany w dokumentacji;
  - 6) wprowadzanie dokumentacji do pamięci komputera i serwerów sieci komputerowych;
  - 7) wykorzystanie opracowania lub jego fragmentów do realizacji zadań Zamawiającego, opracowanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikacje, tłumaczenie na różne języki, zmianę barw, okładek, wielkości i treści całości lub ich części;
  - 8) publiczne udostępnianie opracowania w ramach prowadzonych postępowań, wystawianie lub publiczną prezentację (na ekranie), w tym podczas seminariów i konferencji;
  - 9) publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stacje naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity, równoległe i integralne nadawanie utworu przez inną organizację radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową (sieć szerokiego dostępu, Internet) łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji.
2. Wykonawca przenosi także na Zamawiającego prawo zezwalania wykonania zależnego prawa autorskiego do utworów powstałych w wykonaniu niniejszej umowy. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy obejmuje również wynagrodzenie z tytułu przeniesienia zależnych autorskich praw majątkowych.
3. Zamawiający jako nabywca praw autorskich ma prawo do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z przekazanych mu przez Wykonawcę praw na osoby trzecie. Dotyczy to tak całości, jak i części składowych dokumentacji.
4. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) do wszystkich utworów, które powstały w wyniku wykonania niniejszej umowy w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, przysługują mu nieograniczone prawa autorskie;
  - 2) opracowana dokumentacja nie zawiera niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie jest obciążona prawami osób trzecich.
5. W wypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji umowy podwykonawcom, Wykonawca doprowadzi do przeniesienia przez podwykonawców na niego, majątkowych praw autorskich do wykonanych przez nich części przedmiotu niniejszej umowy, celem ich dalszego przeniesienia, w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie, na Zamawiającego. W związku z tym Zamawiający nie odpowiada wobec podwykonawców za ewentualne roszczenia



z tytułu praw autorskich. Nie odpowiada również za takie roszczenia podwykonawców wobec Wykonawcy.

6. Strony zgodnie oświadczają, że celem umowy jest takie ukształtowanie praw Zamawiającego do utworów, aby miały możliwie najszerszy wymiar. Oznacza to w szczególności, że wszelkie korzystanie z utworów przez Zamawiającego oraz przez podmioty, którym Zamawiający udzielił zgody na używanie utworów, będące w jakikolwiek sposób powiązane z szeroko rozumianą działalnością Zamawiającego, mieści się w granicach przeniesionych na Zamawiającego prawach autorskich i nie wymaga zapłaty na rzecz Wykonawcy jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.
7. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę z jego winy – w wysokości 15% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
  - 2) w przypadku, o którym mowa w § 4 ust. 10 niniejszej umowy – w wysokości 3 % wynagrodzenia częściowego, o którym mowa odpowiednio w § 6 ust. 3 niniejszej umowy;
  - 3) za zwłokę w realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, dla którego zastrzeżono w umowie terminy wskazane w § 2 ust. 3 i 4 – w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu terminu;
  - 4) w przypadku wykonania przedmiotu umowy przez osoby inne, niż określone w Ofercie lub na które Zamawiający nie wyraził zgody – każdorazowo w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
  - 5) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy zgłoszonych przez Zamawiającego w ramach rękojmi – 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu terminu ustalonego zgodnie z § 10 ust. 2 niniejszej umowy;
2. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, tzn. Wykonawca wyraża zgodę na kompensatę wzajemnych rozliczeń lub płacone przez Wykonawcę na podstawie pisemnego wezwania do zapłaty, w zależności od wyboru Zamawiającego.
3. Na naliczone kary umowne zostanie wystawiona nota obciążeniowa.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty zastrzeżonych kar umownych na rachunek wskazany przez Zamawiającego w nocie obciążeniowej, w terminie 14 dni od dnia otrzymania takiej noty.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
6. Kary umowne mogą podlegać łączeniu.

## **§ 9**

### **Odstąpienie, rozwiązanie.**

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy, w części lub w całości, ze skutkiem natychmiastowym, w następujących przypadkach:
  - 1) jeżeli dotychczasowy przebieg prac wskazywać będzie, iż nie jest prawdopodobnym wykonanie umowy w umówionym terminie – w terminie do 30 dni od dnia kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie z tej przyczyny;
  - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje umowę lub jej część w sposób sprzeczny z umową, w szczególności zleca wykonanie prac będących przedmiotem umowy innemu osobom niż wskazane w ofercie lub rozszerza zakres podwykonawstwa poza wskazany w ofercie bez



pisemnej zgody Zamawiającego, nie przestrzega warunków świadczenia usług lub wykonuje umowę w sposób nienależyty i nie zmienia sposobu realizacji umowy lub nie usunął wad mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu – w terminie do 14 dni od upływu terminu określonego przez Zamawiającego w wezwaniu. Obowiązku wezwania nie stosuje się w przypadku, gdy wady usunąć się nie da lub wymagane byłoby jej natychmiastowe usunięcie, wówczas Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie do 7 dni od kiedy powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie;

- 3) jeżeli wykonanie przedmiotu umowy nie jest możliwe z powodu okoliczności uniemożliwiających choćby częściowe wykonywanie umowy, w szczególności jeżeli wystąpią warunki atmosferyczne specyficzne, znacząco odbiegające od typowych, utrzymujące się w czasie uniemożliwiającym należyte wykonanie umowy zgodnie z metodyką;
  - 4) jeżeli z punktu widzenia metodyki wykonania zamówienia, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, w szczególności gdy warunki terenowe lub długo utrzymujące się, niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwią zgodnie z metodyką w sposób należyty przeprowadzenie prac, w terminie do 30 dni od dnia kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie z tej przyczyny;
  - 5) w pozostałych przypadkach, o których mowa w umowie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do sporządzenia protokołu, który będzie zawierał opis wykonanych prac do dnia odstąpienia od umowy.
  3. Oświadczenie o odstąpieniu zostanie sporządzone w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem i zostanie przesłane drugiej stronie.
  4. W przypadku odstąpienia wysokość wynagrodzenia należna Wykonawcy zostanie ustalona proporcjonalnie na podstawie zakresu prac wykonanych przez niego do dnia odstąpienia od umowy i zaakceptowanych przez Zamawiającego jako mające dla niego znaczenie z punktu widzenia celu realizacji umowy.

## § 10

### Rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres **12 miesięcy**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. W przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi wad przedmiotu umowy, Zamawiający pisemnie powiadomi o tym fakcie Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad w terminie nieprzekraczającym 7 dni od dnia otrzymania informacji o wadzie bądź w terminie późniejszym, o ile Zamawiający wyraził na to pisemną zgodę.
3. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, w każdym przypadku obciążając kosztami Wykonawcę, co nie uchybia roszczeniom Zamawiającego o naprawienie szkody powstałej na skutek pojawienia się wad.

## § 11

### Zmiany umowy

- 1) Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności z zachowaniem warunków dopuszczalności zmiany umowy określonych przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
- 2) Istotna zmiana postanowień umowy w zakresie zmiany sposobu i terminów wykonania umowy jest dopuszczalna:
  - a) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na sposób realizacji, zakres lub termin wykonania przedmiotu umowy;



- b) gdy zaistnieją okoliczności uniemożliwiające choćby częściowe wykonywanie umowy w szczególności warunki atmosferyczne, uniemożliwiające wykonanie umowy zgodnie z metodyką;
  - c) gdy wystąpienie siły wyższej rozumianej jako wydarzenie nieprzewidywalne o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do uniknięcia, pozostające poza racjonalną kontrolą stron, następstwom którego strony nie mogły zapobiec, uniemożliwi którejkolwiek ze stron realizację zobowiązań w ramach niniejszej umowy;
  - d) gdy działania osób trzecich uniemożliwiają wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy Wykonawcy,
  - e) w przypadku zaistnienia sytuacji powodujących niemożność realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności czasowe wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego;
  - f) w przypadku konieczności zmiany sposobu wykonania umowy, o ile zmiana taka jest konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy;
  - g) w przypadku zmiany podwykonawców, w szczególności zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - w takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca się powoływał w trakcie postępowania;
  - h) w przypadku zaistnienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, które nie zostały przewidziane w ustępach poprzedzających, a z przyczyn obiektywnych uniemożliwiły wykonanie zamówienia w przewidzianym pierwotnie terminie.
  - i) w przypadku rezygnacji z części zamówienia wynikającej z zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie jej nie leży w interesie publicznym – zmiana nastąpić może na podstawie pisemnego zawiadomienia Zamawiającego.
- 3) Zamawiający przewiduje również możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w zakresie ceny ofertowej jeżeli:
- a) łączna wartość zmian jest mniejsza niż 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
  - b) w przypadku rezygnacji z części zamówienia wynikającej z zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie jej nie leży w interesie publicznym – zmiana nastąpić może na podstawie pisemnego zawiadomienia Zamawiającego.
- 4) W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej, termin wykonania przedmiotu umowy zostanie wydłużony o czas trwania przeszkody, uniemożliwiającej prowadzenie prac.
- 5) W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej, prowadzących do ograniczenia zakresu przedmiotu umowy, wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy może ulec zmniejszeniu o wartości niewykonanych prac, z zastrzeżeniem, że wykonany zakres prac został uznany przez Zamawiającego jako mający dla niego znaczenie z punktu widzenia celu realizacji umowy. Wynagrodzenie zostanie proporcjonalnie zmienione.
- 6) W przypadku, gdy w ocenie Wykonawcy zaistnieją okoliczności, o których mowa w ust. 2 i 3 powyżej, uzasadniające zmianę umowy, będzie on zobowiązany do przekazania Zamawiającemu pisemnego wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
- 7) Wniosek, o którym mowa w ust. 6, powyżej powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
- 8) W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany wraz z uzasadnieniem.





- 9) Strony, zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy pzp, przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w następujących warunkach:
- 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
- 10) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 9 pkt.1, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług.
- 11) Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy.
- 12) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 9 pkt.2, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur, wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracowników Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.
- 13) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 9 pkt.3, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 9 pkt. 3, na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 9 pkt. 3.
- 14) Zamawiający, po zaakceptowaniu wniosków, o których mowa powyżej, wyznacza datę podpisania aneksu do umowy.
- 15) Zamiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy.
- 16) Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 9 pkt.1-3, na koszty wykonania zamówienia, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.
- 17) W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
- a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy takich jak np. zmiana rachunku bankowego, zmiana osób wyznaczonych przez strony umowy do wzajemnych kontaktów,
  - b) danych teleadresowych,
  - c) danych rejestrowych,
  - d) zmiany redakcyjne umowy.



### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz innych właściwych ustaw.
2. Strony zgodnie oświadczają, iż dążyć będą do ugodowego rozwiązywania wszelkich sporów mogących wyniknąć z umowy.
3. Spory, których nie można będzie zakończyć na drodze ugodowej, będą poddane pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Załączniki wskazane w umowie stanowią jej integralną część.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia ( OPZ )
2. Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy ( formularz oferty wraz z wykazem osób wyznaczonych do realizacji zamówienia ).