



Oznaczenie sprawy: LF.082.9.2014

Załącznik Nr 9 a ( dot. Części I,II,III )

### **Istotne postanowienia umowy**

zawarta w dniu ..... 2014 r. pomiędzy:

**Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Krakowie, Plac Na Stawach 3, 30-107 Kraków**, NIP 676-23-87-006, REGON 120803536, reprezentowaną przez:

- 1) **Pana Rafała Rosteckiego** – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie,
- 2) **Panią Martę Zdunek** – Główną Księgową Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a ....., z siedzibą w ....., ul. ...., wpisaną/ym do .....

..... NIP ....., REGON ....., reprezentowaną/ym przez:

- 1) Pana/ią ..... – .....,
- 2) Pana/ią ..... – .....,

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”.

Umowę zawiera się w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie usługi pn., Wykonanie opracowań przyrodniczych i planów zadań ochronnych dla 12 obszarów Natura 2000 w ramach projektu LIFE12 NAT/PL/000053 „Ochrona siedlisk kserotermicznych w obszarach Natura 2000 na Wyżynie Miechowskiej”, finansowanego ze środków Instrumentu Finansowego „LIFE+” przez Unię Europejską oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

### **§ 1**

#### **Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację następujących zadań:
  - a. wykonanie **inwentaryzacji zbiorowisk roślinnych** dla obszarów wskazanych w załączniku nr 1 do umowy ;
  - b. wykonanie **inwentaryzacji roślin naczyniowych** dla obszarów wskazanych w załączniku nr 1 do umowy;
  - c. opracowanie **programów działań ochronnych na lata 2014-2017** dla obszarów wskazanych w załączniku nr 1 do umowy;
  - d. opracowanie projektów **planów zadań ochronnych** dla obszarów wskazanych w załączniku nr 1 do umowy ( zadanie obejmuje również organizację konsultacji społecznych i powołanie Zespołu Lokalnej Współpracy ) ;
  - e. **publikacja artykułu** w czasopiśmie naukowym ( *nie dotyczy Części II i III* )
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy w zakresie i w sposób zgodny z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 oraz zgodnie z Ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu, o którym mowa wyżej.
3. Integralną częścią niniejszej umowy są:
  - a. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – załącznik nr 1,
  - b. Szczegółowy Harmonogram rzeczowo- finansowy – załącznik nr 2, sporządzony zgodnie z §3 ust. 10,11,
  - c. Oferta Wykonawcy- załącznik nr 3
  - d. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z załącznikami ( SIWZ)- załącznik nr 4



## § 2

### Terminy umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy w terminach wskazanych w Szczegółowym harmonogramie rzeczowo- finansowym.
2. Terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest dzień jej podpisania.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy do dnia ..... roku,
4. Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie przystąpić do odbioru po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru prac oraz do sprawnego wykonywania swoich obowiązków w trakcie tego odbioru.
5. Za datę wykonania przedmiotu umowy strony przyjmują datę podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 10

## § 3

### Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować niniejszą umowę z najwyższą starannością, efektywnością oraz zgodnie z najlepszą praktyką, wiedzą zawodową i naukową.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i uprawnienia, a także zaplecze techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.
3. Wykonawca gwarantuje i oświadcza, że jest w pełni uprawniony do zawarcia niniejszej umowy na określonych w niej warunkach oraz bierze na siebie odpowiedzialność w zakresie zabezpieczenia wszelkich roszczeń osób trzecich mogących wynikać z przekazanych Zamawiającemu praw autorskich określonych niniejszą umową.
4. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie osoby realizujące w imieniu Wykonawcy umowę będą posiadały umiejętności i doświadczenie odpowiednie do zakresu czynności powierzonych tym osobom , wskazane w treści Oferty Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy do realizacji umowy, będą uczestniczyć w realizacji niniejszej umowy
5. W przypadku, gdy Wykonawca składając Ofertę w postępowaniu, o którym mowa w preambule, polegał na doświadczeniu lub osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, zobowiązany jest do wykonywania zamówienia z udziałem tych podmiotów (osób) zgodnie z wymaganiami SIWZ.
6. Wykonawca ma prawo do zmiany podmiotów (osób), o których mowa w ust. 4, 5 pod warunkiem, że udowodni (przedkładając Zamawiającemu odpowiednie dokumenty, analogiczne do wymaganych w SIWZ, że podmioty (osoby) te posiadają doświadczenie lub kwalifikacje nie mniejsze niż określone w warunkach udziału w postępowaniu, o którym mowa w preambule. Skuteczność zmiany wymaga zgody Zamawiającego.
7. W przypadku korzystania przy realizacji niniejszej umowy z usług podwykonawcy, Wykonawca każdorazowo w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy z podwykonawcą zobowiązany jest poinformować pisemnie o tym Zamawiającego, podając nazwę firmy podwykonawcy, dane teleadresowe oraz zakres usług, które będzie realizował w ramach niniejszej umowy. W przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą przed dniem podpisania niniejszej umowy powyższe informacje Wykonawca przekaze Zamawiającemu w dacie zawarcia niniejszej umowy.
8. Wykonawca odpowiada za działanie i zaniechanie podmiotów (osób), o których mowa wyżej tak jak za własne działanie lub zaniechanie, zgodnie z art. 474 Kodeksu cywilnego.
9. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania Zamawiającemu na jego wniosek wszelkich informacji dotyczących przebiegu prac i umożliwienia mu kontroli zaawansowania i wyników prac.
10. Wykonawca w terminie 10 dni od daty zawarcia niniejszej umowy sporządzi i przekaze Zamawiającemu do pisemnego zaakceptowania Szczegółowy Harmonogram



rzeczowo- finansowy zgodny z postanowieniami niniejszej umowy, SIWZ (zał. Nr 4), w tym stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ Harmonogramem prac. Przekazany Szczegółowy Harmonogram rzeczowo- finansowy w części finansowej musi być skorelowany z wartościami i zasadami płatności wynikającymi z zapisów **§ 6 ust 2 niniejszej umowy**.

Szczegółowy Harmonogram rzeczowo- finansowy będzie uszczegóławiać wskazane w stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ Harmonogramie prac zakresy rzeczowe ( zadania ), przy jednoczesnym bezwzględnym zachowaniu przewidzianych tam terminów na ich wykonanie.

11. Zamawiający może odmówić akceptacji Szczegółowego Harmonogramu w szczególności w przypadku, gdy Harmonogram ten nie spełnia warunków opisanych powyżej. W takim wypadku Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do prawidłowego sporządzenia Szczegółowego Harmonogramu. Zaakceptowany pisemnie przez Zamawiającego Szczegółowy Harmonogram staje się załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy i stanowi jej integralną część.
12. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a. niezwłocznego przystąpienia do realizacji umowy;
  - b. przedłożenia Zamawiającemu materiałów wytworzonych w ramach realizacji umowy w formie i terminach określonych w umowie;
  - c. niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o wszelkich trudnościach przy wykonywaniu umowy;
  - d. ścisłego współdziałania z Zamawiającym w realizacji przedmiotu umowy, w tym do stosowania się do wytycznych i wskazówek udzielanych przez Zamawiającego;
  - e. uczestniczenia w spotkaniach technicznych organizowanych i wyznaczonych przez Zamawiającego, nie rzadziej niż raz na kwartał- w celu omówienia z Zamawiającym postępów w pracach nad realizacją umowy.

#### **§ 4**

##### **Sposób porozumiewania się stron. Osoby upoważnione do kontaktów.**

1. Wszelkie powiadomienia oraz informacje, które Strony są zobowiązane sobie przekazywać w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy, wymagają z zastrzeżeniem ust. 2 formy pisemnej
2. Strony mogą porozumieć się co do zakresu w jakim będą się kontaktowały lub przysyłały informacje i wyjaśnienia za pośrednictwem poczty elektronicznej lub faksu. Pisma w ten sposób przekazywane uważa się za skuteczne doręczone jeżeli przekazanie nastąpiło w poniedziałek – piątek w godz. od 7:30 do 15:00.
3. Adresy i numery do korespondencji:

##### Zamawiający:

REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W KRAKOWIE  
Plac Na Stawach 3, 30-107 Kraków  
tel. (12) 61 98 120, (12) 61 98 121, fax: (12) 61 98 122,  
e-mail: sekretariat@rdos.krakow.pl

##### Wykonawca:

.....

4. W imieniu Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą upoważniono następujące osoby:

.....

.....

..... upoważniony do podpisania protokołu odbioru

W imieniu Wykonawcy do kontaktu z Zamawiającym upoważniono następujące osoby:



.....  
.....

.....upoważniony do podpisania protokołu odbioru.

5. W przypadku zmiany adresu i numerów Strony zobowiązane są do wzajemnego informowania o zmianie. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo wysłane na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.
6. Zmiana danych wskazanych w niniejszym paragrafie nie wymaga aneksu do umowy i następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony.

## § 5

### Procedura odbioru prac

1. Wykonawca przedłoży w siedzibie Zamawiającego dokumentację, opracowania do których wykonania zobowiązany jest Wykonawca niniejszą umową.
2. Wykonawca poinformuje Zamawiającego z co najmniej 3- dniowym wyprzedzeniem o gotowości do odbiorów .
3. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić niezwłocznie do czynności odbioru prac.
4. W ramach czynności odbioru Zamawiający dokona oceny przedłożonej przez Wykonawcę dokumentacji pod kątem jej zgodności z określonym w umowie wraz z jej załącznikami wymaganym zakresem prac, jakością oraz terminami i przekaże Wykonawcy ewentualne uwagi, zalecenia, o których mowa w ust. 6 do dokumentacji.
5. Czynności, o których mowa w ust. 4 Zamawiający zobowiązuje się wykonać w terminie 14 dni, licząc od dnia przekazania dokumentów przez Wykonawcę.
6. Jeżeli podczas odbioru okaże się, że przedmiot odbioru wymaga zmian, uzupełnień, usunięcia wad w celu zapewnienia jego zgodności z określonym w umowie wraz z jej załącznikami wymaganym zakresem prac oraz jakością, Wykonawca wprowadzi stosowne zmiany, uzupełnienia, usunie wady w terminie 7 dni od daty przekazania zaleceń i uwag przez Zamawiającego.
7. Z każdej czynności odbioru sporządza się protokół odbioru.
8. Za datę odbioru przyjmuje się datę podpisania przez strony protokołu odbioru, w którym stwierdzono prawidłowość wykonanych prac zgodnie z umową, bez uwag.
9. Odbiory przeprowadza się przy udziale komisji złożonej z upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy oraz upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, o których mowa w § 4 ust. 4.
10. Przedmiot umowy przewidziany do wykonania uznaje się za wykonany zgodnie z umową dopiero z chwilą stwierdzenia przez Zamawiającego w protokole odbioru końcowego prawidłowości i zgodności jego wykonania z umową.

## § 6

### Wynagrodzenie

1. Wykonawca otrzyma za wykonanie całości przedmiotu umowy wynagrodzenie ryczałtowe, wynikające z oferty Wykonawcy, **w kwocie brutto:** ..... zł (słownie: .....), tym podatek VAT....., w tym wartość przeniesienia praw autorskich.....
2. Wynagrodzenie zostanie wypłacone w 3 częściach, wg następujących zasad .
  - a. Pierwsza część (faktura częściowa) –10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, płatna po wykonaniu zakresu prac przewidzianego zgodnie ze Szczegółowym Harmonogramem rzeczowo- finansowym do realizacji w roku 2014,
  - b. Druga część (faktura częściowa) – 40 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, płatna po wykonaniu zakresu prac przewidzianego zgodnie ze Szczegółowym Harmonogramem rzeczowo- finansowym do realizacji w roku 2015,



- c. Trzecia część (faktura końcowa) – 50 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, płatna po kompletnym wykonaniu całego przedmiotu umowy.
3. Wynagradzane będą tylko prace, które zostaną rzeczywiście wykonane i uznane za należycie wykonane, zgodnie z postanowieniami § 5.
  4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji określonych w umowie, do wszystkich przedłożonych Zamawiającemu opracowań wytworzonych w związku z realizacją umowy oraz pozostałych uprawnień określonych w § 7.
  5. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktur/ rachunków jest przyjęcie bez uwag i uznanie przez Zamawiającego za należycie wykonane odpowiednio prac, zadań i przedmiotu umowy w drodze protokołów odbioru, o których mowa w § 5 podpisanych przez upoważnionych przedstawicieli stron wymienionych w § 4.
  6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur/rachunków.
  7. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do umieszczenia na fakturze/rachunku numeru i nazwy projektu: LIFE12 NAT/PL/000053 pn. „Ochrona siedlisk kserotermicznych w obszarach Natura 2000 na Wyżynie Miechowskiej”. W przypadku braku wymienionego zapisu faktura /rachunek zostanie zwrócona Wykonawcy do poprawy, a czas na zapłatę liczony będzie od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur/rachunków..
  8. Faktury/rachunki wystawione przez Wykonawcę muszą zawierać szczegółowe zapisy pozwalające na identyfikację poszczególnych elementów przedmiotu umowy.
  9. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
  10. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury/rachunku jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Krakowie, Plac Na Stawach 3, 30-107 Kraków.
  11. Terminem zapłaty jest data złożenia w banku polecenia przelewu przez Zamawiającego.

## **§ 7**

### **Autorskie prawa majątkowe**

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) do produktów stworzonych i dostarczonych przez Wykonawcę w wyniku realizacji umowy, w zakresie w jakim stanowią utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, z późn. zm.), przysługują mu nieograniczone prawa autorskie;
  - 2) utwory te nie zawierają niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie są obciążone prawami osób trzecich.
2. Strony zgodnie ustalają, że autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów powstałych wskutek wykonania umowy, a także autorskie prawa majątkowe do utworów stanowiących samodzielne części innych utworów stworzonych przez Wykonawcę w wyniku wykonywania obowiązków określonych w umowie nabywa Zamawiający z chwilą podpisania protokołu odbioru bez ograniczenia czasowego i terytorialnego, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) utrwalanie utworu w dowolnie wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób;
  - 2) zwielokrotnienie (także w sieci Internet), w tym na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;





- 3) wypożyczanie, najem, dzierżawa utworu lub wymiana nośników, na których utwór utrwalono, wykorzystanie na stronach internetowych i w utworach multimedialnych;
  - 4) wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 5) wprowadzanie utworu do obrotu (także w sieci Internet), w tym wielokrotne rozpowszechnianie utworu (w całości i we fragmentach) poprzez jego emisję telewizyjną w programach krajowych i zagranicznych stacji telewizyjnych, także satelitarnych;
  - 6) publiczne rozpowszechnianie utworu (także w sieci Internet);
  - 7) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie utworu, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
  - 8) tłumaczenia, zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany w utworze, modyfikowanie utworu, tworzenie w oparciu o utwór innych utworów;
  - 9) nadawanie utworu za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną lub za pośrednictwem satelity;
  - 10) wprowadzanie utworu do pamięci komputera.
3. Nabycie praw, o których mowa w ust. 2, obejmuje nabycie prawa do wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego, zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz nabycie prawa własności nośników, na których utrwalono utwór.
  4. Zamawiający jest wolny w wyznaczaniu terminu rozpowszechnienia utworów. Nierozpowszechnianie utworów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie powoduje powrotu praw, o których mowa w ust. 1, oraz własności przedmiotu, na którym utwory utrwalono, do Wykonawcy.
  5. Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykonywania, przez czas nieoznaczony autorskich praw osobistych przysługujących mu do utworu, co do których autorskie prawa majątkowe przysługują Zamawiającemu. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykonywania: prawa do autorstwa utworu, do udostępnienia go anonimowo, prawa do nienaruszalności treści i formy utworu oraz jego rzetelnego wykorzystywania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu utworu publiczności, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
  6. Wykonawca niniejszym zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego przez czas nieoznaczony w jego imieniu autorskich praw osobistych.
  7. Zamawiający jako nabywca autorskich praw majątkowych ma prawo do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z przekazanych mu przez Wykonawcę praw na osoby trzecie. Dotyczy to tak całości, jak i części składowych utworów.

## **§ 8**

### **Rękojmia**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres 24 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. W przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi wad przedmiotu umowy, Zamawiający pisemnie powiadomi o tym fakcie Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad w terminie nieprzekraczającym 7 dni od dnia otrzymania informacji o wadzie bądź w terminie późniejszym, o ile Zamawiający wyraził na to zgodę.
3. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, w każdym przypadku obciążając kosztami Wykonawcę, co nie uchybia roszczeniom Zamawiającego o naprawienie szkody powstałej na skutek pojawienia się wad.



## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w następujących przypadkach:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych prac, dla których określono termin wykonania w Szczegółowym Harmonogramie rzeczowo- finansowym, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy - 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od upływu terminu wyznaczonego na wykonanie pracy, przy czym łączna wartość kary umownej nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1;
  - 2) ze zwłokę w usunięciu wad, wprowadzeniu zmian i uzupełnieniach, w przypadku o którym mowa w § 5 ust. 6 - 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od upływu terminu wyznaczonego, przy czym łączna wartość kary umownej nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1;
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy zgłoszonych przez Zamawiającego w ramach rękojmi – 0,05% wynagrodzenia brutto za daną część zamówienia określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu terminu ustalonego zgodnie z § 8 ust. 2.
  - 4) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron lub rozwiązanie umowy z przyczyn choćby częściowo zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1;
3. W przypadku nieobecności przedstawiciela Wykonawcy na spotkaniach, o których mowa w § 3 ust. 12 lit.e w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 300,00 zł za każdą nieobecność.
4. Kary umowne naliczane z różnych tytułów kumulują się.
5. W przypadku wykonania umowy w części Zamawiający może zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie proporcjonalne do wykonanego zakresu oraz naliczyć karę umowną zgodnie z ust. 2 pkt 4 proporcjonalnie do niewykonanej części.
6. Zapłata kary umownej nastąpi na podstawie pisemnego wezwania w terminie 7 dni od daty jego otrzymania przez Wykonawcę.
7. Kary umowne mogą być także potrącone z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
8. Zapłata kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary do pełnej wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może także odstąpić od umowy w całości lub w części, jeżeli:
  - 1) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z postanowieniami umowy i nie zmienia sposobu wykonania umowy pomimo pisemnego wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w wezwaniu – w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu terminu do zmiany sposobu wykonania umowy;
  - 2) Wykonawca zaprzestanie realizacji umowy lub opóźnienie w realizacji umowy ( poszczególnych zadań i prac) będzie trwało dłużej niż 14 dni – w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tych przyczyn;
  - 3) Jeżeli z dotychczasowego przebiegu realizacji umowy wynika, że nie jest prawdopodobne należyte wykonanie umowy (zadania) w ustalonym terminie



- w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tych przyczyn;
- 4) W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zapisów niniejszej umowy, o których mowa w § 3 ust. 6 i 7- w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tych przyczyn;
- 5) W przypadku gdy Wykonawca nie jest w stanie usunąć lub nie zdoła usunąć w wyznaczonym terminie wad przedstawionego do odbioru przedmiotu umowy- w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tych przyczyn.
- 3. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, z podaniem uzasadnienia.
- 4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji prac w toku. Zamawiający dokona odbioru prac należycie wykonanych zgodnie z zapisami niniejszej umowy.
- 5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 Wykonawcy należy się wynagrodzenie tylko za prace wykonane do dnia odstąpienia i odebrane przez Zamawiającego jako należycie wykonane, zgodnie z zapisami § 5.
- 6. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy Zamawiający nie traci uprawnień do egzekwowania należnych kar umownych, naliczonych przed dniem odstąpienia od umowy.

## **§ 11**

### **Zmiana umowy**

1. Jeżeli w toku wykonywania umowy Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności, które dają podstawę do oceny, że jakiegokolwiek zadanie, etap przedmiotu umowy nie zostanie wykonany terminie określonym w Szczegółowym Harmonogramie rzeczowo- finansowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu umowy, wskazując prawdopodobny czas opóźnienia i jego przyczynę.
2. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, przy uwzględnieniu postanowień art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Istotna zmiana postanowień umowy jest dopuszczalna, gdy:
  - 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na sposób i zakres realizacji umowy;
  - 2) zaistnieją okoliczności uniemożliwiające dotrzymanie terminów realizacji prac określonych w Szczegółowym Harmonogramie rzeczowo- finansowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, a w tym:
    - a) wystąpienie siły wyższej, przez co należy rozumieć wydarzenie nieprzewidywalne o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do uniknięcia, pozostające poza racjonalną kontrolą Stron, następstwem którego Strony nie mogły zapobiec, uniemożliwiające którejkolwiek ze Stron realizację zobowiązań w ramach niniejszej umowy; strajk nie będzie uznawany za siłę wyższą,
    - b) wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych, odbiegających znacząco od typowych, uniemożliwiających prowadzenie prac przez okres co najmniej 14 dni, uniemożliwiających prawidłowe zrealizowanie (jakościowe, terminowe) prac,
    - c) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie związanym z realizacją umowy.
4. Dopuszcza się istotne zmiany umowy, obiektywnie korzystne dla Zamawiającego związane ze zmianą metodyki wykonania przedmiotu umowy, zmianą kolejności wykonania poszczególnych etapów i zadań określonych w Szczegółowym Harmonogramie rzeczowo- finansowym z zastrzeżeniem, że termin o którym mowa w § 2 ust. 3 nie ulegnie zmianie.





5. Istotne zmiany umowy przewidziane w niniejszym paragrafie dopuszcza się z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 w wyniku ich wprowadzenia nie ulegnie podwyższeniu.

## **§ 12**

### **Postanowienia dodatkowe**

1. Wykonawca nie ma prawa składania publicznych deklaracji związanych z przedmiotem umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Wykonawca nie ma prawa do podejmowania jakichkolwiek zobowiązań na rzecz Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może przekazywać do wiadomości publicznej ani ujawniać żadnych szczegółów umowy i projektu osobom trzecim, bez pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego w czasie jej obowiązywania i po upływie tego okresu. Nie dotyczy to informacji, których ujawnienia wymagają obowiązujące przepisy prawa lub w przypadku gdy informacje te są dostępne publicznie w momencie ich otrzymania, albo stały się dostępne publicznie.
3. W przypadku powstania wątpliwości co do charakteru informacji lub danych Wykonawca przed ich ujawnieniem, przekazaniem lub wykorzystaniem ma obowiązek pisemnie uzgodnić z Zamawiającym, czy podlegają one ochronie określonej w ust. 2.
4. W przypadku rozwiązania umowy lub zakończenia jej obowiązywania Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów dotyczących informacji lub danych przekazanych w związku z wykonywaniem umowy.

## **§ 13**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z umowy, w całości lub części. Wykonawca może jednak dokonać cesji wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia z tytułu umowy lub przenieść obowiązek zapłaty kar umownych oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu, za uprzednią zgodą zamawiającego wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie.
3. Strony zgodnie oświadczają, iż dążyć będą do ugodowego rozwiązywania wszelkich sporów mogących wyniknąć z umowy.
4. W przypadku nie osiągnięcia przez Strony ugody w ciągu 30 dni od otrzymania przez Stronę pisemnego wezwania do ugody Strony poddają spory wynikłe z niniejszej umowy pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jednym dla Wykonawcy, a dwóch dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....