

00.4240.2.40.2015.12

Jerzmanowice, dn. 13 czerwca 2016r.

Przewodniczący Komitetu „Nasza Wspólnota Jurajska”
działający na rzecz mieszkańców
Gminy Jerzmanowice-Przeginia
32-048 Jerzmanowice 101a

RDOS w Krakowie				
Podpis sekretarza				
15 07 2016				
RD	RKP	ST-I	ST-II	OO
ZS	OP	PZO	Kser	
WO	FB	RP	IN	

2016-06-15	
NR. 59831	ZAL -

Szanowny Pan
Rafał Rostecki
Regionalny Dyrektor Ochrony
Środowiska w Krakowie

W imieniu mieszkańców Gminy Jerzmanowice-Przeginia, Komitet „Nasza Wspólnota Jurajska”, który został założony w dniu 13 lutego 2016r. na prośbę mieszkańców, wspartą podpisanymi listami:

Nasze petycje dotyczą:

1. Przestrzegania prawa własności,
2. Prawo do zabudowy wzdłuż istniejących dróg,
3. Prawo do podmiotowego traktowania.

Powyższy Komitet jest wsparciem dla Wójta Gminy Jerzmanowice-Przeginia jako organu odpowiedzialnego za sporządzanie dokumentów planistycznych a konkretnie w sprawach dotyczących studium i planu zagospodarowania przestrzennego naszej gminy w procedowaniu z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska

w Krakowie oraz Ojcowskim Parkiem Narodowym.

Jak już zaznaczyliśmy wcześniej, pragniemy utrzymać walory krajobrazowe z całym dziedzictwem naszej Gminy a jednocześnie pragniemy przekształcić części naszych działek dla naszych dzieci i wnuków gdyż jesteśmy właścicielami tych działek z „dziada na pradziada”, a prawo nam to drastycznie zabrania. Jeśli nie stworzymy warunków do zabudowy na naszej ojcowiznie dzieciom oraz wnukom to w żaden sposób ich nie zatrzymamy, nasza ziemia zostanie w odłogu.

Już na dzień dzisiejszy przez wszystkie restrykcje Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska jesteśmy bardzo biedną gminą (przykładem jest procedowanie obowiązującego teraz od lat planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jerzmanowice-Przeginia). Nasze dzieci i wnuki stają się towarem eksportowym - brak jakichkolwiek możliwości zabudowy i rozwoju w miejscowościach Jerzmanowice, Sąsów, Czubrowice, Łazy oraz Szklary. Piękno naszej gminy i jej ochrona jest zapisana w Strategii Rozwoju Gminy, która wraz z mieszkańcami była konsultowana. Natomiast obszary ochronne jak: Natura 2000, Rezerwaty, Dolina Szklarki i Raclawki, Park Krajobrazowy, Dolinki Krakowskie nie

były przedmiotem konsultacji społecznych na których mogłyby być przedstawione skutki ich wprowadzenia. Zdarzają się przypadki żonglowania nieuczciwie przepisami w zakresie ochrony przyrody, tłumacząc nam, że nie mamy nic do powiedzenia. Jesteśmy zróżnicowani (wręcz ograniczani w prawie własności), co pozostaje w jawnej sprzeczności (art. 32) Konstytucji Rzeczypospolitej Polski - stanowiącym o równości obywateli RP wobec prawa. Pragniemy wskazać, że dobro przyrody leży nam na sercu, ale dzielimy również obawy zamieszkujących te tereny ludzi w zakresie praw, swobód i interesów. Uważamy, że mieszkańcy zamieszkujący wzdłuż drogi krajowej 94 w miejscowości Jerzmanowice są w ogromnym stopniu narażeni na jej uciążliwość (21 000 na dobę samochodów przejeżdża przez naszą gminą).

W związku z powyższym prosimy o udostępnienie badań uciążliwości drogi krajowej 94, spowodowanej ogromnie wzmożonym natężeniem ruchu na bardzo złym stanie drogi. Na uwagę zasługuje fakt podjęcia działań przy szczególnym wsparciu RDOŚ, zmierzających do ochrony zwierząt migrujących przez naszą drogę. Zabudowa miejscowości Czubrowice ukształtowana została wzdłuż drogi powiatowej przez sołectwo. Wyznaczone w planie miejscowym tereny pod zabudowę, zostały wykorzystane, stąd występuje potrzeba nowych terenów budowlanych. Miejscem najbardziej korzystnym na ten cel są obszary po obu stronach drogi tzw. „Borowa” w Czubrowicach. Realizacja tej drogi została rozpoczęta wraz z inną infrastrukturą towarzyszącą: wodociąg oraz kanalizacja. Za objęciem tych terenów funkcją mieszkaniową przemawia fakt, iż istniejący szlak drogi jw. będzie alternatywą dla mieszkańców do połączeń komunikacyjnych sołectwa Czubrowice z pozostałymi częściami gminy.

Prosimy zatem o wyznaczenie terminu spotkania z przedstawicielami Komitetu w celu przekonsultowania problematyki projektu studium.

Z wyrazami szacunku

Łeń - Komitet

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Adam Piaśnik Wójt Gminy Jerzmanowice-Przeżinia